

INTERBODEN kauft Grundstück in Düsseldorf – Gerresheim



Fotocredit: Interboden Innovative Gewerbewelten®

Düsseldorf, 2. Februar 2017: Die INTERBODEN Gruppe aus Ratingen hat ein Grundstück von der Stadt Düsseldorf erworben, um eine Projektentwicklung im begehrten Osten der Landeshauptstadt zu realisieren. Mit dem Ankauf des Grundstücks verstärkt INTERBODEN sein Engagement in Düsseldorf. Das neu erworbene Grundstück liegt an der Dreher- und Radebergerstraße im Stadtteil Gerresheim. Gerresheim gehört zu den ältesten Stadtteilen Düsseldorfs mit einer hervorragenden Infrastruktur. Auf dem insgesamt 8.476 m² großen Grundstück plant INTERBODEN ca. 100 Wohneinheiten und einen Lebensmitteleinzelhändler. Bei einem voraussichtlichen Baubeginn im Frühjahr 2017, ist die Baufertigstellung für Ende 2018 geplant.

56 Zwei- bis Dreizimmerwohnungen zwischen 55 und 65 Quadratmeter werden an der Dreherstraße gebaut. Davon werden 48 Einheiten öffentlich gefördert. Diese 48 Wohnungen, alle barrierefrei und mit viel Wohnkomfort ausgestattet, richten sich bewusst an ein älteres Publikum. Im Erdgeschoss wird ein Lebensmitteleinzelhändler die Nahversorgung sicherstellen. An der Radebergerstraße ist der Bau von 44 Eigentumswohnungen zwischen 55 und 138 Quadratmeter geplant. Sowohl Singles, Paare als auch Familien mit Kindern werden hier eine geeignete 2- bis 5-Zimmerwohnung finden.

Der Standort ist sowohl mit dem Auto als auch mit dem öffentlichen Personennahverkehr gut an die Düsseldorfer Innenstadt angebunden: In höchstens 15 Minuten ist man im Stadtzentrum. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Kindergärten sind fußläufig erreichbar. Gerresheim ist mit seinen grünen Oasen für Naturliebhaber, die stadtnah wohnen, aber dem Stress der Innenstadt entfliehen wollen, bestens geeignet. „Man ist umgeben von Natur, die nördliche Düssel fließt gleich neben der Haustüre. Dennoch ist man ganz schnell in der City“, bestätigt Projektleiter Michael Hannen.

Über INTERBODEN

Die inhabergeführte Firmengruppe INTERBODEN ist seit mehr als 65 Jahren am Immobilienmarkt. Im Vordergrund steht der innovative, konzeptbezogene Wohnungs- und Gewerbebau. INTERBODEN versteht sich als ganzheitlicher Architektur- und Dienstleistungsbausträger, der Lebens- und Arbeitswelten schafft. Ziel ist es, für jeden Standort individuelle Konzeptbausteine zu entwickeln und zu einer einzigartigen Lebenswelt mit sozialer und ökologischer Nachhaltigkeit zusammenzufügen. Mit dem Erfolgsrezept der Lebenswelten® ist INTERBODEN branchenweit bekannt und mehrfach ausgezeichnet worden. <http://www.interboden.de>

Kontaktdaten

INTERBODEN-Gruppe

Europaring 60 | 40878 Ratingen | info@interboden.de | www.interboden.de

Ansprechpartner Presse

PR+Presseagentur textschwester, Alex Iwan | T 0211 74959690 | alex@textschwester.de