

IMMOFINANZ mit weiterer Großvermietung in Düsseldorf: Uniper bezieht rund 28.000 m² im Bürokomplex *FLOAT*

Die IMMOFINANZ hat für ihr im Düsseldorfer Medienhafen gelegenes Büroprojekt *FLOAT* einen großflächigen Mietvertrag abgeschlossen: Der Energieanbieter Uniper AG, eine 100%-Tochter der E.ON SE, mietet rund 28.000 m² und somit die gesamte Bürofläche des Gebäudes. Die Fertigstellung des von Stararchitekt Renzo Piano entworfenen Bürokomplexes ist bis Mitte 2018 geplant.

„Mit Uniper und trivago haben sich binnen weniger Monate zwei renommierte Konzerne für IMMOFINANZ-Immobilien in Düsseldorf als künftige Firmenzentralen entschieden. Das bestätigt die hochwertige Positionierung unseres Büroportfolios. Die beiden langfristigen Mietverträge über insgesamt rund 54.000 m² zählen zudem zu den größten Büro-Einzelvermietungen in unserer Firmengeschichte. Beide Objekte sind damit voll vermietet“, sagt Oliver Schumy, CEO der IMMOFINANZ.

FLOAT ist ein aus sechs Gebäudeteilen bestehendes Ensemble: Die einzelnen Baukörper verfügen über polygonale Grundrisse und werden über ein im Süden angeordnetes Verbindungsbauwerk, die Passerelle, miteinander verbunden. Der Name *FLOAT* spiegelt das Architekturkonzept von Renzo Piano wider, der für die einzelnen Gebäude und deren Zusammenspiel Eisschollen vor Augen hatte.

Neben *FLOAT* errichtet die IMMOFINANZ im Düsseldorfer Medienhafen zudem das neue Headquarter für trivago, die weltweit größte Hotelsuche, mit einer vermietbaren Fläche von rund 26.000 m² im ersten Bauabschnitt. Im Central Business District entsteht mit dem *CARLSQUARTIER* ein modernes Büro- und Geschäftshaus mit 3.800 m². Das Büroflächenangebot der IMMOFINANZ in Düsseldorf erhöht sich mit diesen Projekten bis Mitte 2018 auf rund 70.000 m².

Über die IMMOFINANZ

Die IMMOFINANZ ist ein gewerblicher Immobilienkonzern und fokussiert ihre Aktivitäten auf die Segmente Einzelhandel und Büro in derzeit acht Kernmärkten in Europa: Österreich, Deutschland, Tschechien, Slowakei, Ungarn, Rumänien, Polen und Moskau. Zum Kerngeschäft zählen die Bewirtschaftung und die Entwicklung von Immobilien. Das Unternehmen besitzt ein Immobilienvermögen von rund EUR 6,2 Mrd., das sich auf mehr als 390 Objekte verteilt. Das Unternehmen ist an den Börsen Wien (Leitindex ATX) und Warschau gelistet. Weitere Information: <http://www.immofinanz.com>

Für Rückfragen kontaktieren Sie bitte:

Bettina Schragl

Head of Corporate Communications and Investor Relations

IMMOFINANZ

T +43 (0)1 88 090 2290

M +43 (0)699 1685 7290

communications@immofinanz.com

investor@immofinanz.com