Landeshauptstadt
Düsseldorf

:DÜSSELDORF

Gewerbemietspiegel und ausgewählte Bodenrichtwerte 2015

Erläuterungen zum Gewerbemietspiegel

12,00-15,00	Durchschnittliche Mietpreisspanne in diesem Bereich für **Ladenlokale** (Nettomiete in Euro/qm/Monat ohne Nebenkosten, ohne Mwst.)
9,50-11,00	Durchschnittliche Mietpreisspanne in diesem Bereich für **Büroflächen** (Nettomiete in Euro/qm/Monat ohne Nebenkosten, ohne Mwst.)
4,50-5,00	Durchschnittliche Mietpreisspanne in diesem Bereich für **Lager- und Produktionsflächen** (Nettomiete in Euro/qm/Monat ohne Nebenkosten, ohne Mwst.)
GE - 210	Bodenrichtwert in Euro/qm. Es gelten folgende Abk.: MK (Kerngebiet), MI (Mischgebiet), GI (Industriegebiet), GE (Gewerbegebiet)
GE - 150*	Verkaufspreis in Euro/qm für städtische Grundstücke.

Rechtlicher Hinweis:

Die vorliegenden Angaben sind nur Anhaltspunkte, die eine Einschätzung erleichtern sollen. Sie können nicht pauschal und ungeprüft auf bestimmte Objekte übertragen werden. Es muss vielmehr in jedem Einzelfall die konkrete Lage des Objektes, die Größe, die Beschaffenheit, bei Ladenlokalen u. a. die Straßen-/Fensterfront usw. berücksichtigt werden.

Die Angaben geben nur erste Hinweise und erheben daher keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Obwohl sie mit größtmöglicher Sorgfalt erstellt wurden, wird keine Haftung für die inhaltliche Richtigkeit übernommen.

Die für den Gewerbemietspiegel speziell ausgewählten und verkürzt beschriebenen Bodenrichtwerte, sind Teil der Bodenrichtwertkarte zum Stichtag 1.1.2015. Bodenrichtwerte sind urheberrechtlich geschützt. Auskünfte zur genauen Definition und Anwendung der Bodenrichtwerte erhalten Sie telefonisch von der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in der Landeshauptstadt Düsseldorf, Brinckmannstr. 5, 40200 Düsseldorf, Tel. 0211/89-95044 oder über das Bodenrichtwert-Informationssystem des Landes Nordrhein-Westfalen im Internet unter www.boris.nrw.de.

Herausgegeben von der
Landeshauptstadt Düsseldorf
Der Oberbürgermeister
Wirtschaftsförderungsamt
www.duesseldorf.de