

Neubau Interconti-Hotel - Düsseldorf Königsallee mit Hotelnutzung, Konferenzbereiche, Ballsaal, Fitnesssaal und Parkhaus



Projekt:
Neubau
Interconti-Hotel,
Düsseldorf

Land:
Bundesrepublik
Deutschland,
Bundesland
Nordrhein-Westfalen

**Bauherr und
Auftraggeber:**
DKÖ
Objektgesellschaft
Düsseldorf
Königsallee
Dr. Herbert Ebertz

Ansprechpartner:
Herr Baran
Tel.: 0221-4890 110

Bauzeit:
2003-2004

Baukosten:
175 Mio €
Auftragsvolumen:
1,5 Mio. €

**Ausgeführte
Tätigkeit:**
Tragwerksplanung
gem. HOAI §64
Lph 1 - 6

Projektbeschreibung

Neubau eines Hotels und Bürogebäudes an der Königsallee in Düsseldorf. Das Gebäude besteht aus 11 Obergeschossen und 5 Untergeschossen die unter anderem als Parkebenen genutzt werden.

Die Untergeschosse wurden in offener Baugrube mit rückverankerter Schlitzwand erstellt.

Stahlbetonkonstruktion mit Flachdecken und hochfesten Betonstützen.

Ca. 300 Hotelzimmer mit Fertigbadzellen. Im 1. Untergeschoss befindet sich ein 25,0 m weitgespannter, stützenfreier Ballsaal in Stahlverbundbauweise.

Die Verbundkonstruktion stellt wie das gebogene Stahl-/Glasdach des Foyers eine große Herausforderung an die statischen Anforderungen und die Einhaltung der Bautoleranzen dar.



Projektdaten

Architekt HPP Düsseldorf

HNF: 41.200 m²
BGF: 52.500 m²
BRI 197.500 m³

Flachdecken mit Spannweiten von 7.5 bis 11.0 m und einer Nutzlast von 3.5 bis 7.5 kN/m²