

Bauherr            Projektgesellschaft Hafenspitze mbH & Co.KG  
BGF                61.300 m<sup>2</sup>



Der Baukomplex setzt sich aus zwei Hochhaustürmen, einem 7-geschossigen Gebäude und einer gemeinsamen Tiefgarage zusammen. Das 19-geschossige Gebäude wird mit einer Hotelnutzung belegt, das zwei Geschosse niedrigere sowie das benachbarte 7-geschossige wird Büronutzungen beherbergen.

Die Doppelfassaden der Türme sowie die Lochfassade des niedrigeren Bürogebäudes verbinden höchsten technischen Anspruch mit einer zeitgemäßen Gestaltung, die aufgrund ihrer disponierten Lage auch aus weiter Entfernung das Erscheinungsbild des Hafens prägt.

Im Zusammenhang mit der internationalen Gegenwartsarchitektur des „Düsseldorfer Medienhafens“ runden die Gebäudetürme mit ihren signifikanten, gegensätzlichen Baukörperunterscheidungen die so genannte Hafenspitze am Ende der Speditionstraße harmonisch ab. Eine dem Kaimauerverlauf folgende 5 m breite Promenade fasst die beiden Türme dreiseitig ein und schafft hiermit eine hohe Aufenthaltsqualität.

