



Landeshauptstadt  
Düsseldorf

# Daten & Fakten zum Wirtschaftsstandort Düsseldorf

Landeshauptstadt Düsseldorf  
Wirtschaftsförderung  
Burgplatz 1  
D - 40213 Düsseldorf  
Tel: +49 211 - 89 95500  
Fax: +49 211 - 89 29062  
E-Mail: [economic@duesseldorf.de](mailto:economic@duesseldorf.de)  
Internet: [www.duesseldorf.de](http://www.duesseldorf.de)



## Europäischer Einzugskreis

### Düsseldorf – Puls im Herzen des europäischen Marktes

- 155 Mio. Menschen leben im Einzugskreis von 500 km.
- 31 % der Gesamtbevölkerung der EU (das entspricht 50 % der Kaufkraft der EU) leben weniger als 500 km von Düsseldorf entfernt.
- Wichtige europäische Wirtschaftsmetropolen befinden sich im Radius von einer Flugstunde von Düsseldorf entfernt: Amsterdam, Brüssel, London, Luxemburg, Paris, Zürich
- Düsseldorf ist das Herz der Rhein-Ruhr-Region mit 11,5 Mio. Einwohnern und 500.000 Unternehmen (im Einzugskreis einer Autostunde)



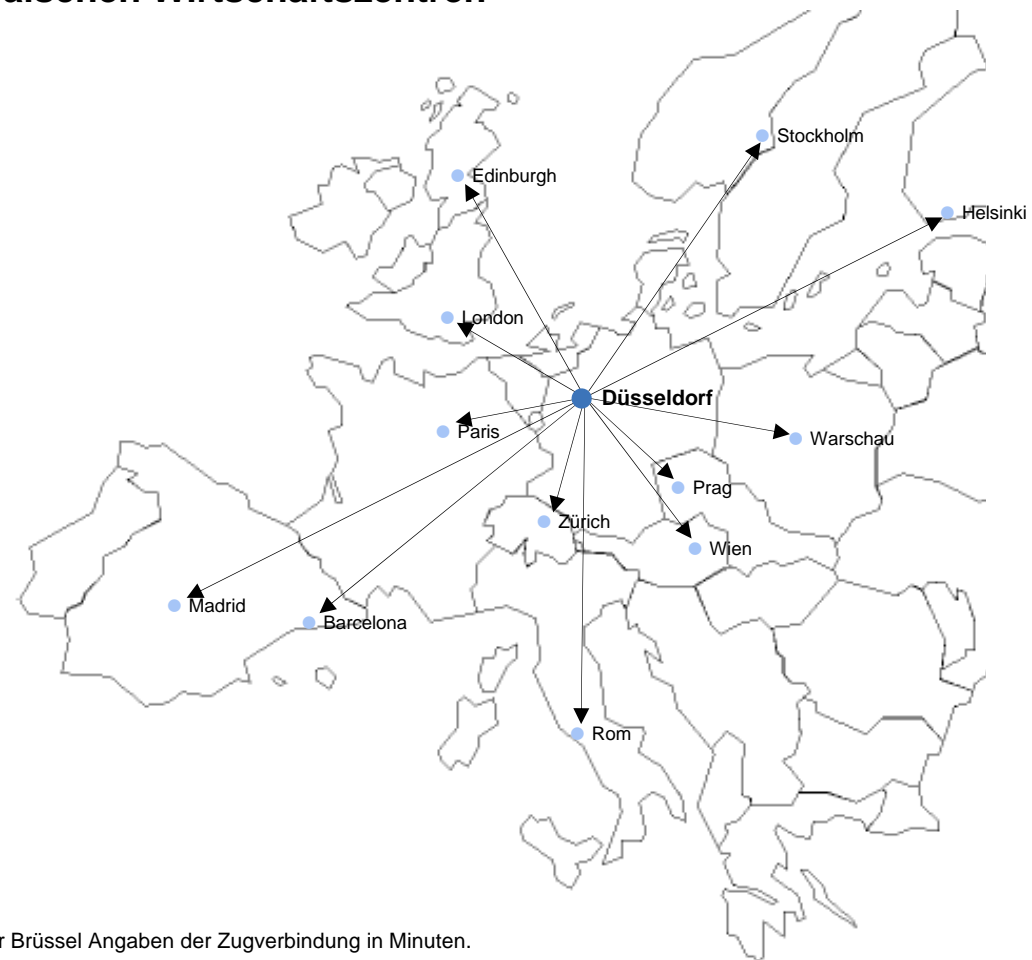
500 km Radius mit 155 Mio. Einwohnern



## Erreichbarkeit

### Düsseldorf – Schnelle Verbindung zu europäischen Wirtschaftszentren

Städte	Schnellste Straßendistanz in km	Flugzeit in Minuten
Amsterdam	229	60
Barcelona	1391	130
Berlin	558	60
Brüssel	203	154*
Edinburgh	1205	90
Frankfurt	227	55
Helsinki	1845	145
London	568	90
Luxemburg	212	45
Lyon	752	90
Madrid	1771	150
Mailand	863	95
Oslo	1323	105
Paris	505	75
Prag	734	80
Rom	1439	130
Stockholm	1373	120
Warschau	1111	110
Wien	937	100
Zürich	602	80



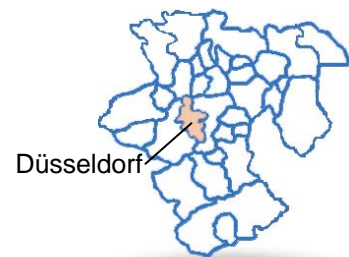
Quelle: Falk Routenplaner, Düsseldorf Airport, Deutsche Bahn AG V2011. \* = Für Brüssel Angaben der Zugverbindung in Minuten.



## Internationale Agglomerationen

### Businessmarkt Düsseldorf - In einer Liga mit New York, London oder Paris

#### Rhein-Ruhr-Region



Fläche: 10.819 km<sup>2</sup>  
Einwohner: 11,5 Mio.  
-----  
60 km

Quelle: IKM, BBSR.

#### Metro-Region New York



Fläche: 6.120 km<sup>2</sup>  
Einwohner: 14,0 Mio.  
-----  
70 km

Quelle: U.S. Census Bureau.  
Fläche: Angepasster Zuschnitt  
der Metro-Division.

#### Großraum London



Fläche: 14.188 km<sup>2</sup>  
Einwohner: 13,6 Mio.  
-----  
90 km

Quelle: Greater London Authority.  
Der Gebietszuschnitt entspricht Greater  
London plus den angrenzenden Counties.

#### Paris - Ile de France



Fläche: 12.000 km<sup>2</sup>  
Einwohner: 11,7 Mio.  
-----  
70 km

Quelle: INSEE, Frankreich



## Düsseldorf - Mächtigster Wirtschaftsraum in Deutschland

### Region Düsseldorf/Rhein-Ruhr

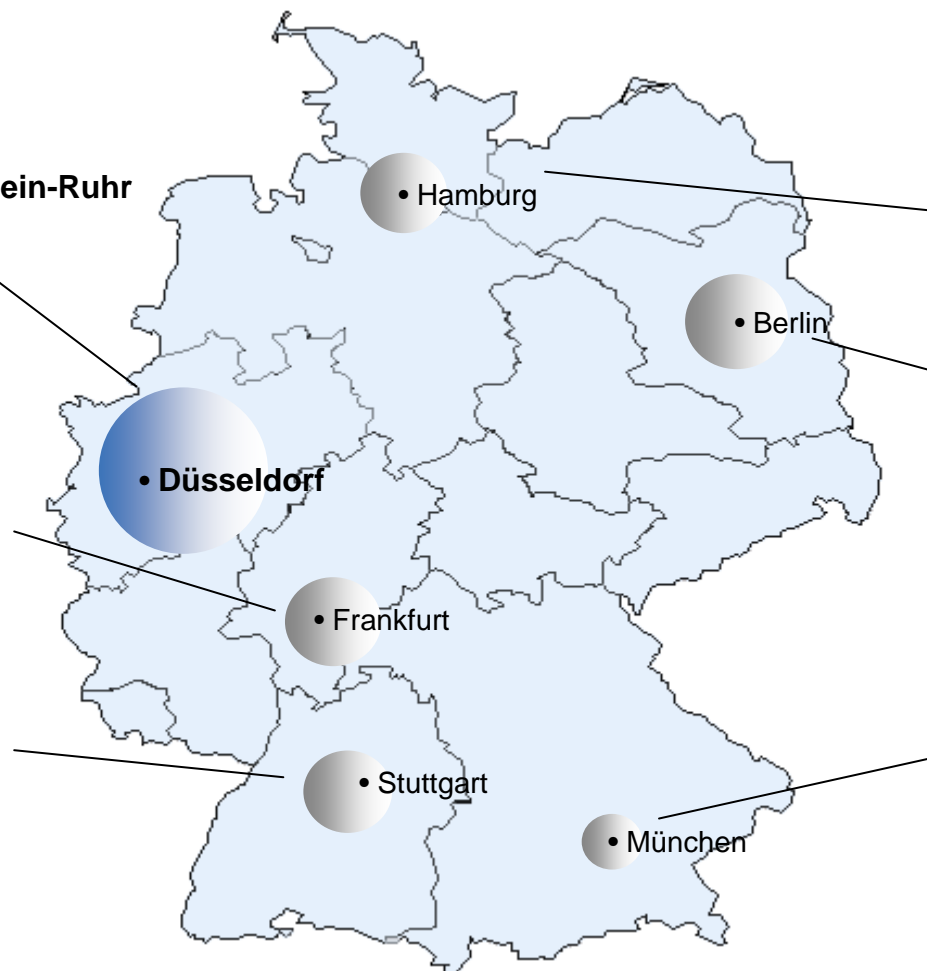
- Einwohner: 11,5 Mio.
- Beschäftigte: 5,3 Mio.
- BIP in € 293,8 Mrd.

### Region Frankfurt

- Einwohner: 5,3 Mio.
- Beschäftigte: 2,6 Mio.
- BIP in € 159,8 Mrd.

### Region Stuttgart

- Einwohner: 4,7 Mio.
- Beschäftigte: 2,3 Mio.
- BIP in € 132,4 Mrd.



### Region Hamburg

- Einwohner: 4,2 Mio.
- Beschäftigte: 2,0 Mio.
- BIP in € 119,3 Mrd.

### Region Berlin

- Einwohner: 6,0 Mio.
- Beschäftigte: 2,5 Mio.
- BIP in € 112,6 Mrd.

### Region München

- Einwohner: 2,5 Mio.
- Beschäftigte: 1,5 Mio.
- BIP in € 104,5 Mrd.

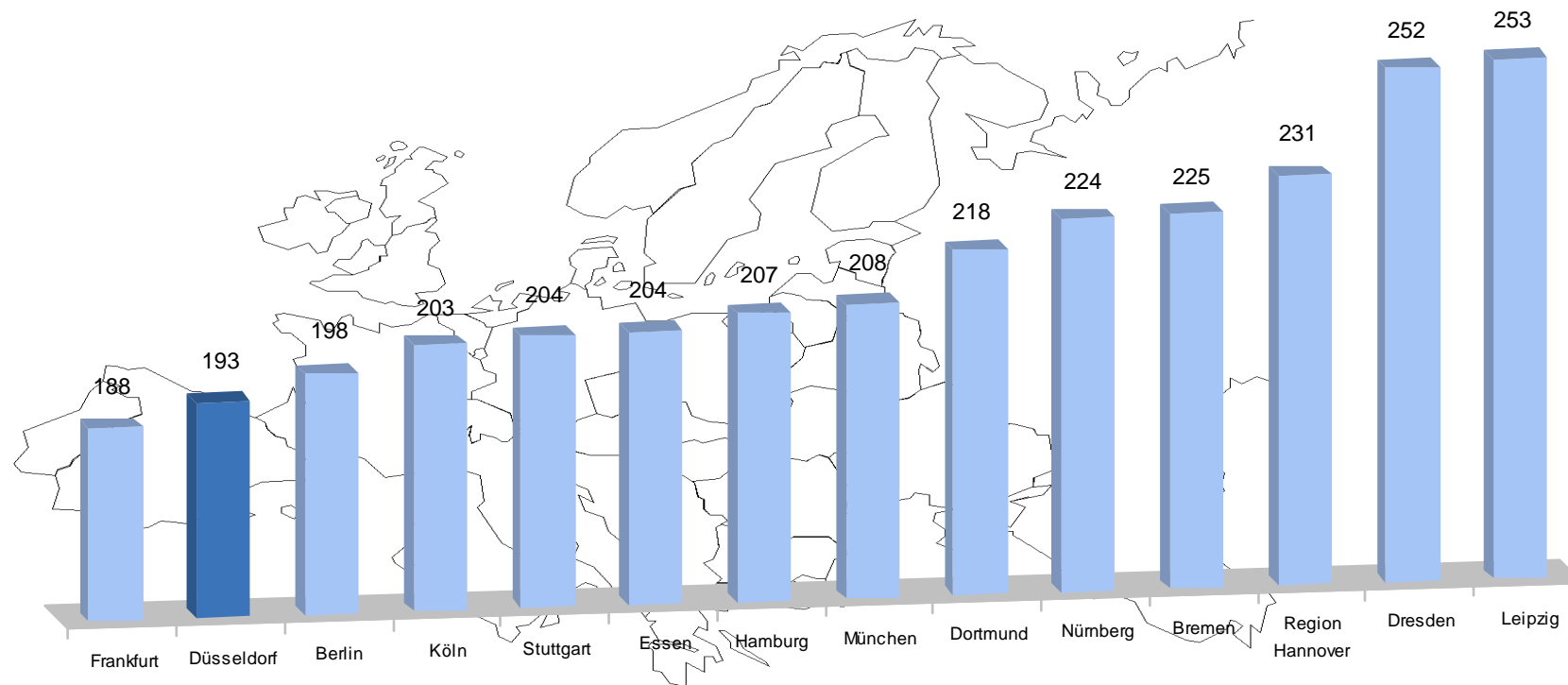
Quellen: IKM, BBSR.



## Europäische Anbindung

### Kostenoptimale europäische Lage

Durchschnittliche Reisezeit zu 41 europäischen Metropolen in Minuten



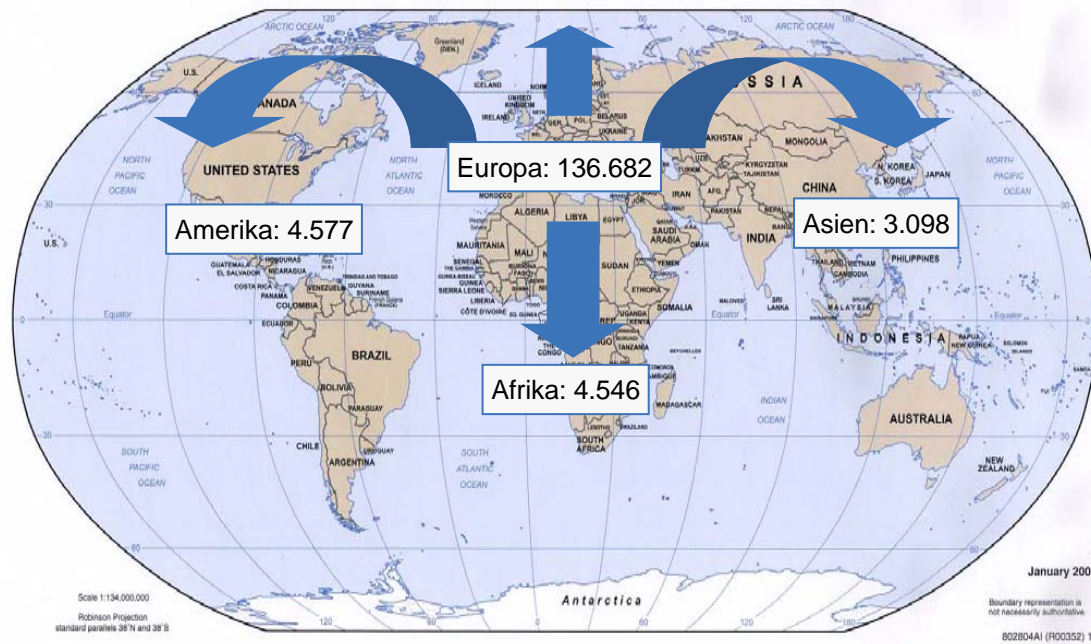
Quelle: BBR V2010. Durchschnittliche Reisezeit im kombinierten PKW-/Luftverkehr zu 41 ausgewählten europäischen Agglomerationszentren.



## Weltweite Flugverbindungen

### Düsseldorf International Airport - Weltweit verbunden

Jährliche internationale Flüge vom Düsseldorfer Flughafen zu den jeweiligen kontinentalen Zielen



Quelle: Flughafen Düsseldorf GmbH V2010.



## Düsseldorf International Airport

### Flughafen Kennzahlen

- Drittgrößter Flughafen in Deutschland
- 180 Ziele weltweit
- 17,8 Mio. Passagiere p.a.
- 214.024 Flüge p.a.
- 65.286 t Luftfracht p.a.
- Schnelle City-Anbindung  
(13 Min. per S-Bahn)

### Beispiele weltweiter Non-Stop-Ziele

- Atlanta
- Bangkok
- Chicago
- Detroit
- Dubai
- Los Angeles
- Moskau
- New York
- Peking
- St. Petersburg
- Teheran
- Toronto
- Vancouver



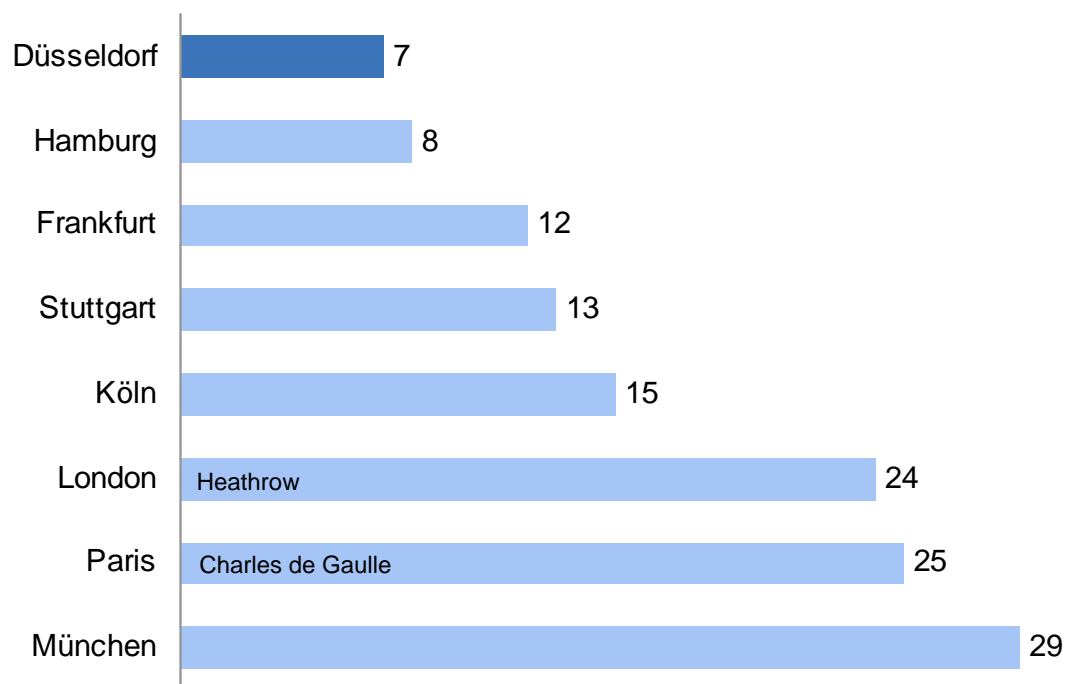
Quelle: Flughafen Düsseldorf GmbH V2010.



## City - Flughafen

### Hervorragende Cityanbindung des Düsseldorfer Flughafens

Entfernung des Flughafens zur City in km



Quelle: Bellevue V2009. Für London und Paris bonvoyage-online.de V2010.



## Verkehr

### Komplette Verkehrsinfrastruktur

- Eisenbahn**
- Über 900 Zugabfahrten pro Tag
  - 150 Fernzüge täglich
  - Über 300 Zughalte am Flughafenbahnhof
  - Rheinbahn AG mit der Ratingstufe „AA“
- Autobahn**
- 13 innerörtliche Autobahnanschlüsse
  - 50 innerörtliche Autobahnkilometer
  - 13 Park & Ride Parkplätze
- Hafen**
- Rheinhafen
  - Gesamtfläche: 5 km<sup>2</sup>
  - 16,4 Mio. Tonnen Frachtumschlag
  - 28 Kransysteme
  - 17 Hafenzüge



Quellen: Deutsche Bahn AG, Statistisches Amt Stadt Düsseldorf, Neuss Düsseldorfer GmbH. Jeweils V2010.



## Messestandort Düsseldorf

### Die Wirtschaft der Welt trifft sich auf Düsseldorfer Messen

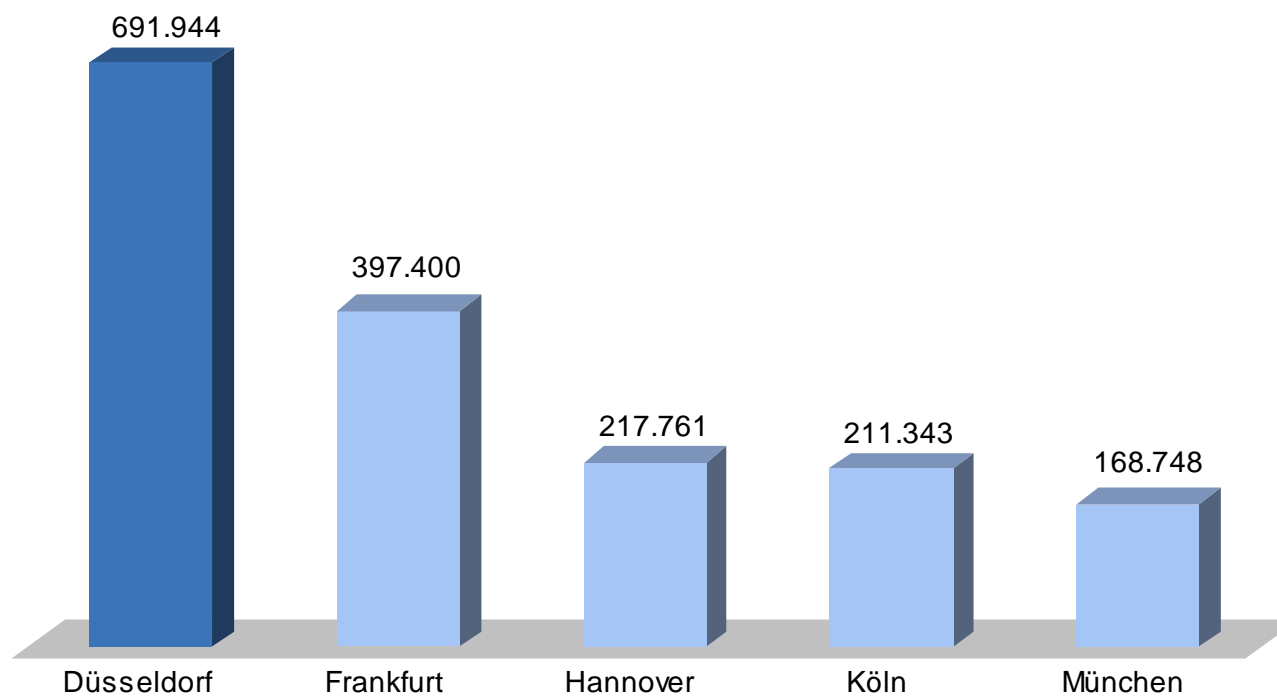
- Fast 50 internationale Fachmessen
- 23 davon sind weltweite Leitmessen
- Kapazität inkl. 19 Messehallen:
- 307.000 Quadratmeter
- Bester Jahresumsatz: 496 Mio. Euro
- Bis zu 32.500 Aussteller pro Jahr
- Bis zu 2,7 Mio. Besucher pro Jahr
- Anteil ausländischer Aussteller: 56 %
- International in 13 Ländern mit über 80 Messen vertreten.





## Internationale Messebesucher

### Düsseldorf – höchste Anziehungskraft auf Messebesucher aus dem Ausland



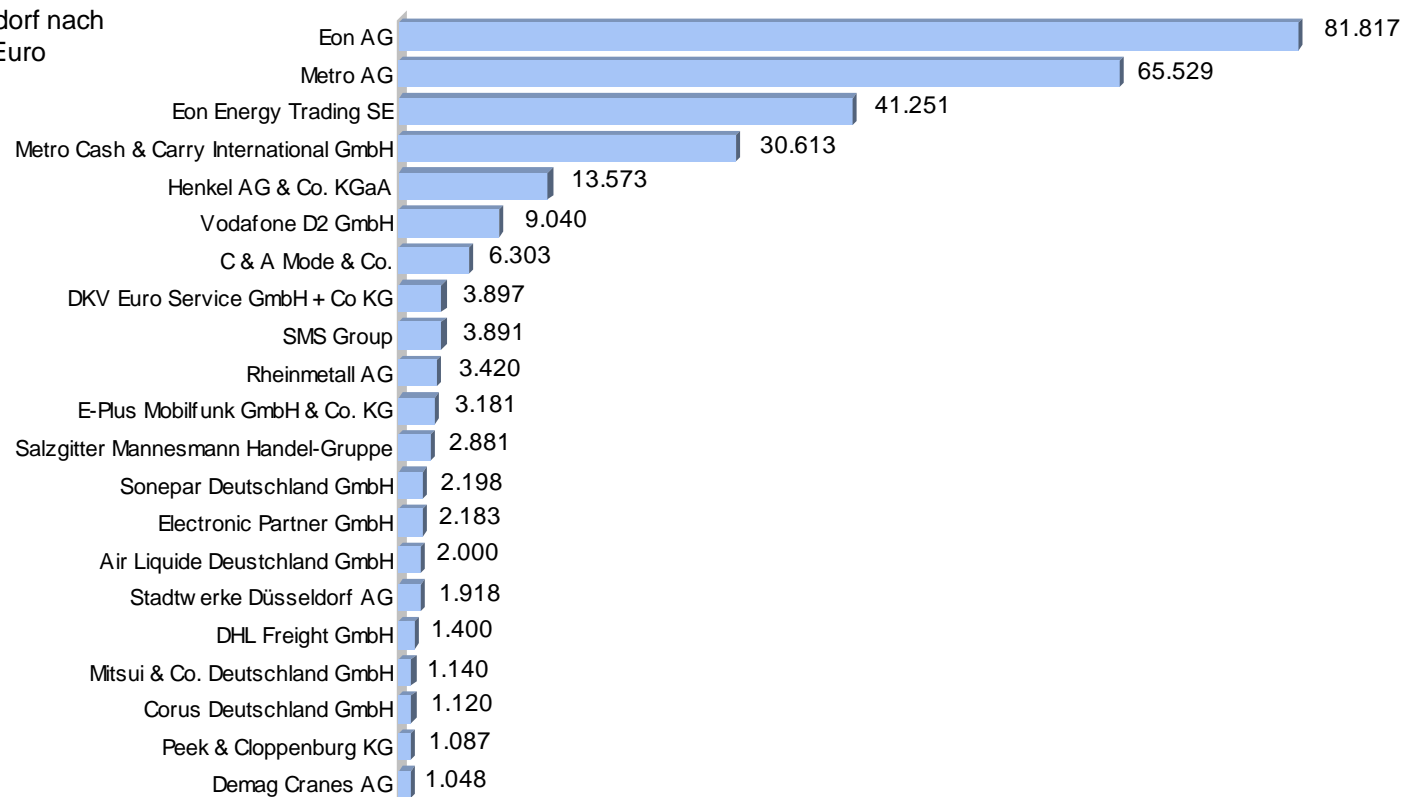
Quelle: AUMA V2010H1. B2008.



## Weltkonzerne

### Weltkonzerne in Düsseldorf

Die größten Konzerne in Düsseldorf nach dem Jahresumsatz in Millionen Euro



Quelle: Die Welt V2010.



## Ausländische Konzerne

### Internationale Weltkonzerne in Düsseldorf

Ausländische Headquarter in Düsseldorf, Beispiele

- BBDO
- Deloitte & Touche
- Ericsson
- Fujifilm Europe
- Grey
- Huawei
- LVMH Parfums
- McKinsey
- Mitsui
- Nokia Siemens
- Novell
- QVC
- Renesas
- TATA
- The Bank of Tokyo-Mitsubishi
- Toshiba
- Vodafone Group
- ZTE

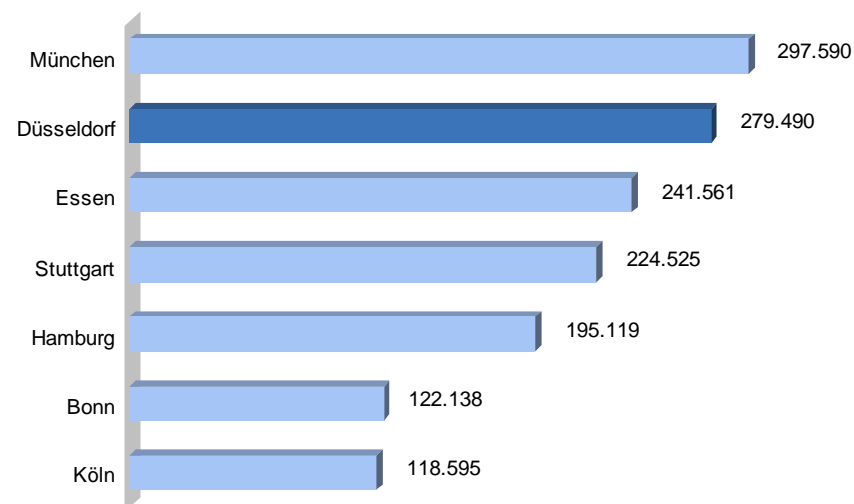
Quelle: Monitoring Wirtschaftsförderung Düsseldorf V2010 H1.



## Firmenstärke

### Düsseldorf in den Top-Rängen der deutschen Konzernstädte

Jahresumsatz der größten Konzerne in den jeweiligen Städten  
in Millionen Euro



Deutsche Weltkonzerne in Düsseldorf

- E.on, Energie
- Metro, Handel
- Henkel, Reinigungs- und Pflegeprodukte
- Vodafone D2, Telekommunikation
- C & A, Bekleidung
- Rheinmetall, Metallprodukte
- E-Plus, Telekommunikation
- Demag Cranes, Krananlagen

Quelle: Die Welt V2010.



## Internationale Vertretungen in Düsseldorf

### 40 konsularische Vertretungen

darunter:

- USA
- Japan
- Frankreich
- Großbritannien
- Niederlande
- Tschechische Republik

### 33 ausländische Handelskammern und Außenhandelsorganisationen

darunter:

- Großbritannien
- Frankreich
- Japan
- China
- Indien
- Russland



## International

### Internationale Schulen

- International School of Düsseldorf mit 1.000 Schülern aus 50 Ländern
- Internationale Japanische Schule Düsseldorf
- Lycée Français de Düsseldorf
- Russisches Bildungszentrum
- Vollständiges griechisches Schulsystem
- 4 deutsche Gymnasien haben einen bilingualen Zweig
- Mehrere internationale Kindergärten

### Internationale Clubs

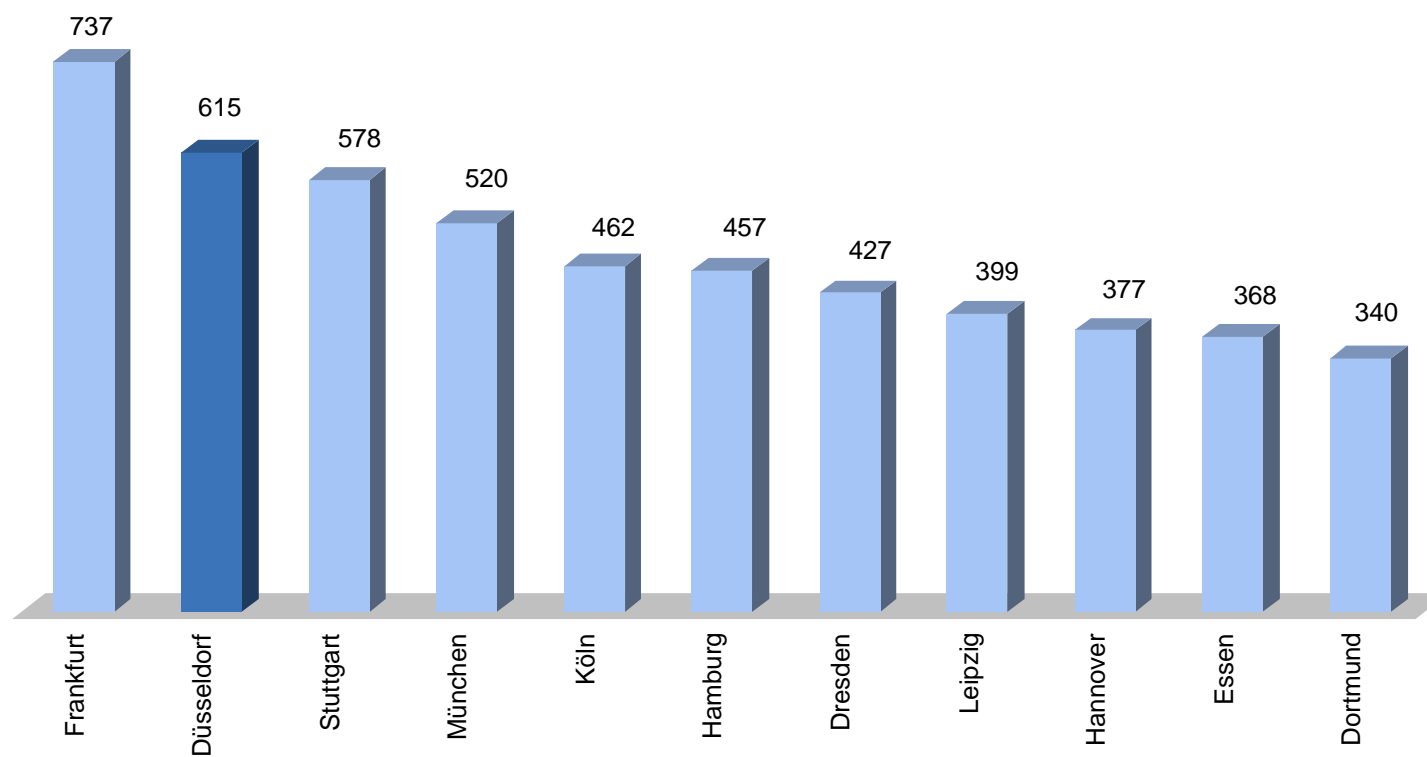
- Rotary Club
- Industrie Club Düsseldorf
- Japanischer Club Düsseldorf
- Lions Club
- Marketing Club
- Business Club Düsseldorf
- Düsseldorf China Club
- China Enterprises Association CEA
- German & Czech Businessclub



## Arbeitsplatzdichte

### Sehr hohe Arbeitsplatzdichte in Düsseldorf

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte je 1.000 Einwohner

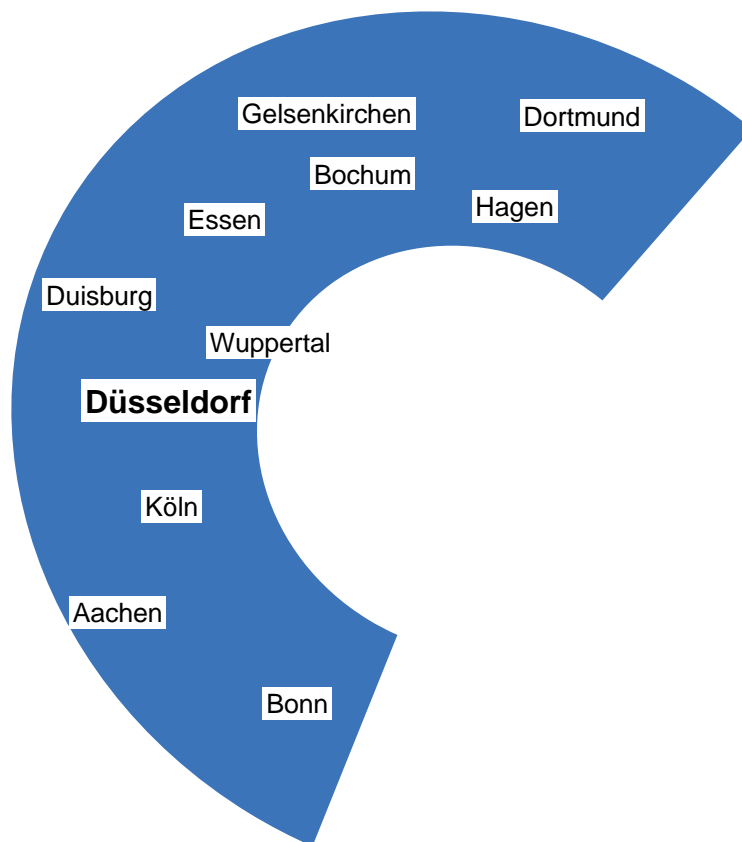


Quellen: Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte der Bundesagentur für Arbeit V2010, Datenbezug 30.6.2009. Einwohnerzahlen des Statistisches Bundesamtes, Datenbezug 1.1.2009.



## Bildung/Forschung

### Exzellente Forschung im Großraum Düsseldorf



- 30 öffentlich-rechtliche und 26 private Hochschulen
- Über 500.000 Studenten
- 12 Max-Planck-Institute
- 6 International Max Planck Research Schools
- 11 Fraunhofer-Institute
- 3 Forschungszentren der Helmholtz-Gemeinschaft
- 10 Einrichtungen der Leibniz-Gemeinschaft
- DFG Deutsche Forschungsgemeinschaft
- VDI Verein deutscher Ingenieure
- Nordrhein-Westfälische Akademie der Wissenschaften und der Künste
- Ministerium für Innovation, Wissenschaft und Forschung des Landes Nordrhein-Westfalen

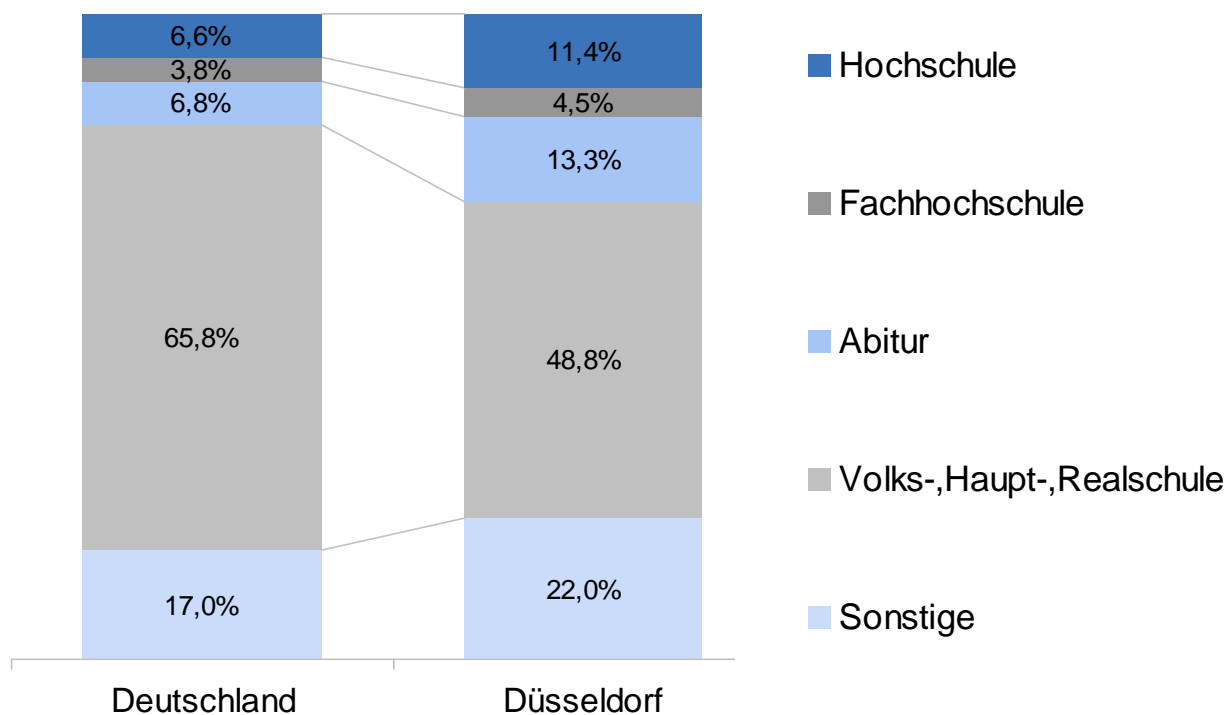
Quelle: Ministerium für Innovation, Wissenschaft und Forschung des Landes Nordrhein-Westfalen V2011H1



## Qualifikation

### Düsseldorf – Überdurchschnittlich qualifiziertes Personal

Schulabschlüsse der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten Düsseldorfs im Deutschlandvergleich



Quelle: Bundesagentur für Arbeit V2010, B2009.



## Innovationen

### Erfolgreiche Patentregion Düsseldorf

- Nr. 1 auf dem Gebiet:
  - Organische Chemie
  - Farbstoffe, Mineralölindustrie, Öle, Fette
- Nr. 2 auf dem Gebiet:
  - Bauwesen
  - Fördern, Heben, Sattlerei
  - Schleifen, Pressen, Werkzeuge
  - Trennen, Mischen
  - Medizinische, zahnärztliche und kosmetische Präparate
  - Textilien oder biegsame Werkstoffe



Quelle: Deutsches Patent- und Markenamt. Basis: Raumordnungsregionen.



## Lebensqualität

### Düsseldorf - Erstklassig zum Leben und Arbeiten

Die Städte mit der weltweit höchsten „Lebensqualität“



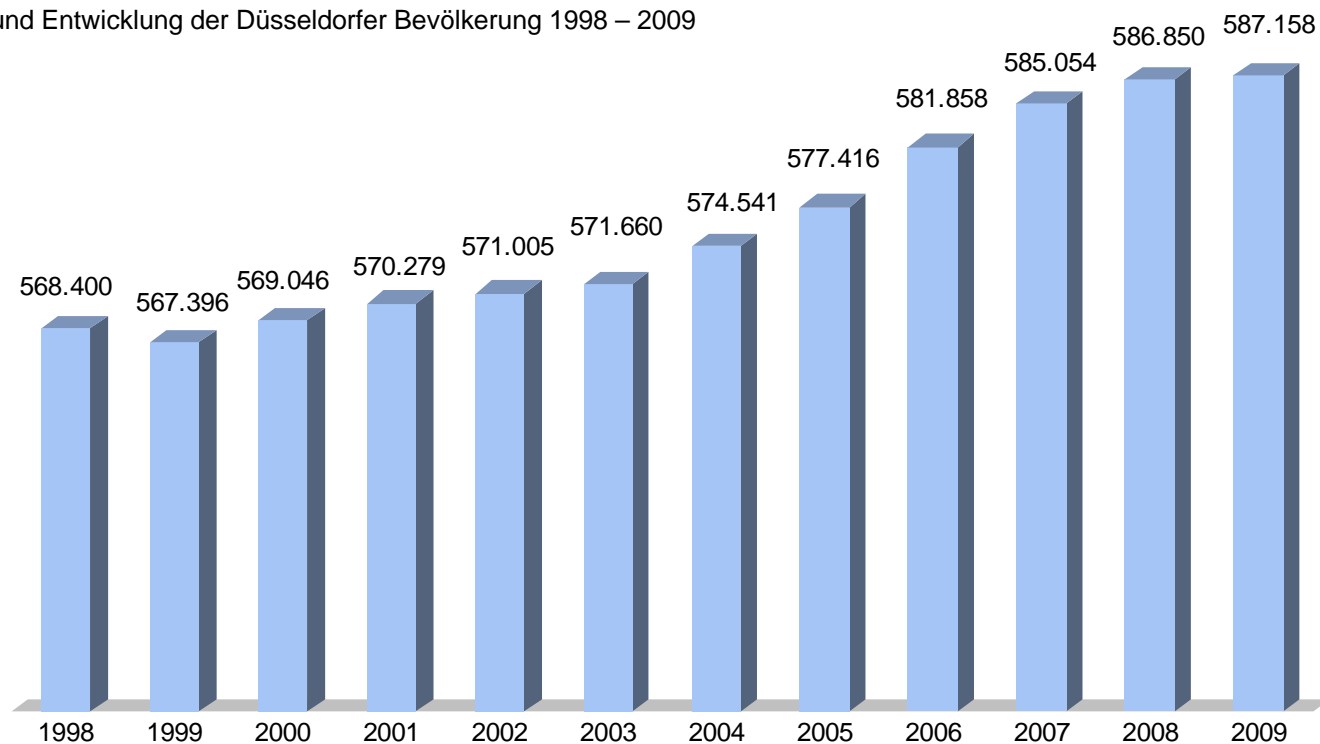
Quelle: Mercer Quality of Living V2010.



## Bevölkerungswachstum

### Anhaltende Anziehungskraft für Einwohner

Stand und Entwicklung der Düsseldorfer Bevölkerung 1998 – 2009

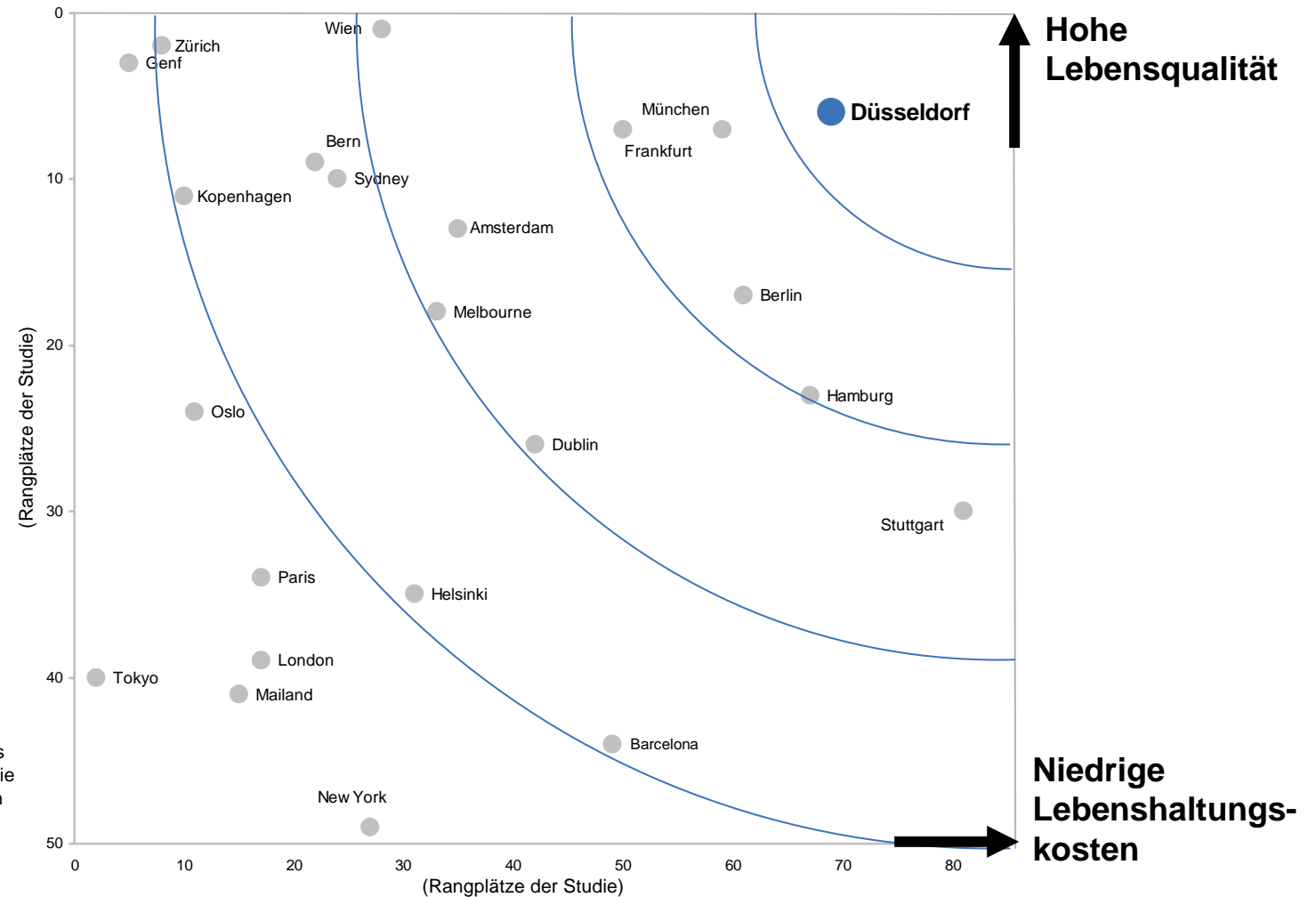


Quelle: Bevölkerungsfortschreibung des Statistischen Amtes Düsseldorf V2010. Werte jeweils zum 31.12. der Jahre.



## Standortkosten

### Lebensqualität Düsseldorf – Weltweit im Kosten/ Nutzen Optimum



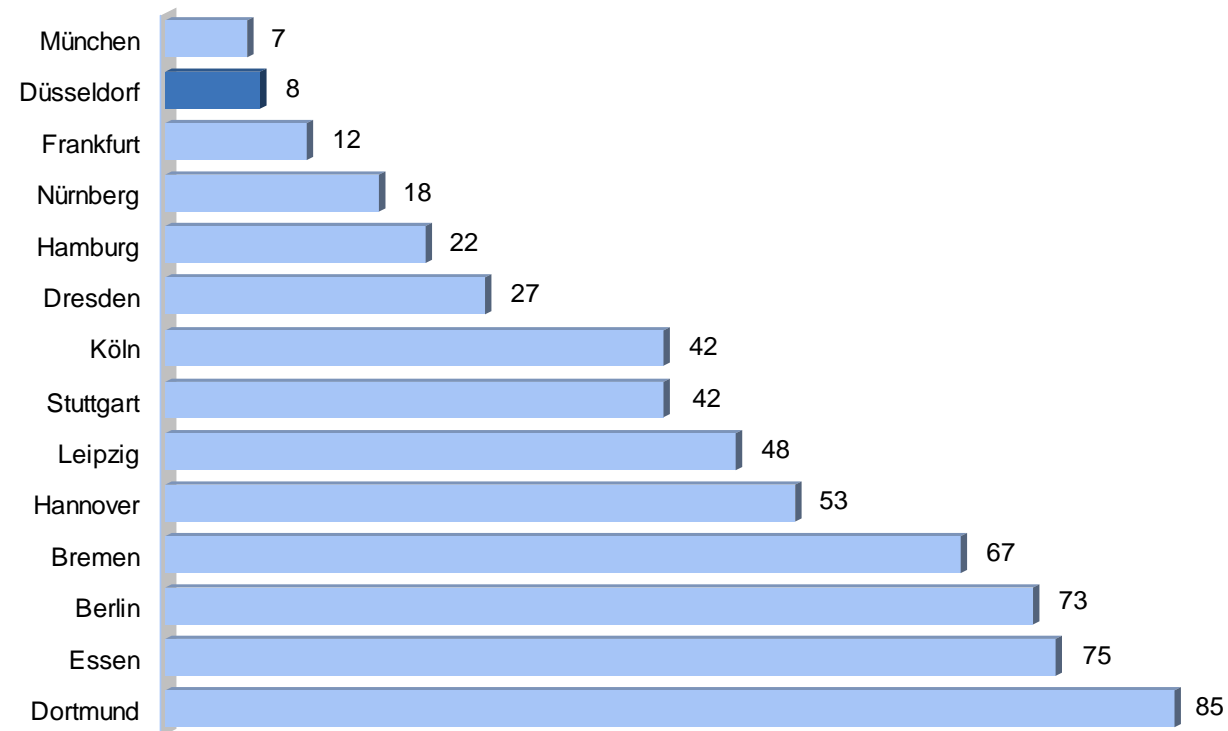
Quelle: Eigene Gegenüberstellung der Mercer Studien "Lebensqualität" und "Lebenshaltungskosten" V2010. Im Schaubild sind nur diejenigen Städte berücksichtigt, die in beiden Studien jeweils unter die besten 50 kamen - erweitert um die deutschen Städte bis Top100 in der Kosten Studie.



## Standortqualität

### Düsseldorf – Hohe Qualität der Standortstruktur

Platzierungen im INSM-Städtetest in der Kategorie „Struktur“



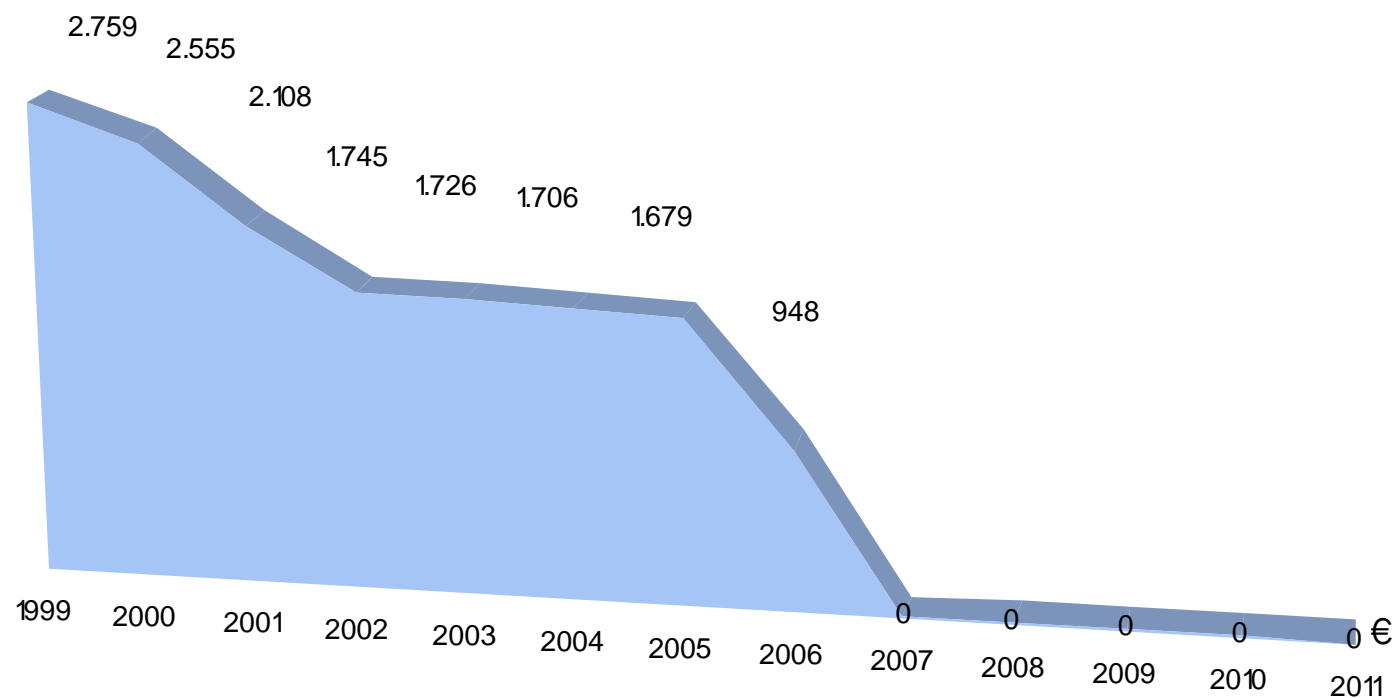
Quelle: INSM, IW Consult V2009. Im abgebildeten Ranking wurden die Kategorien „Niveau“ und „Dynamik“ für den Bereich „Struktur“ addiert. In der Darstellung sind nur Städte ab 500.000 Einwohner berücksichtigt.



## Wirtschaftskraft

### Verantwortungsvolle Haushaltspolitik

Entwicklung der Pro-Kopf-Verschuldung in Düsseldorf in €



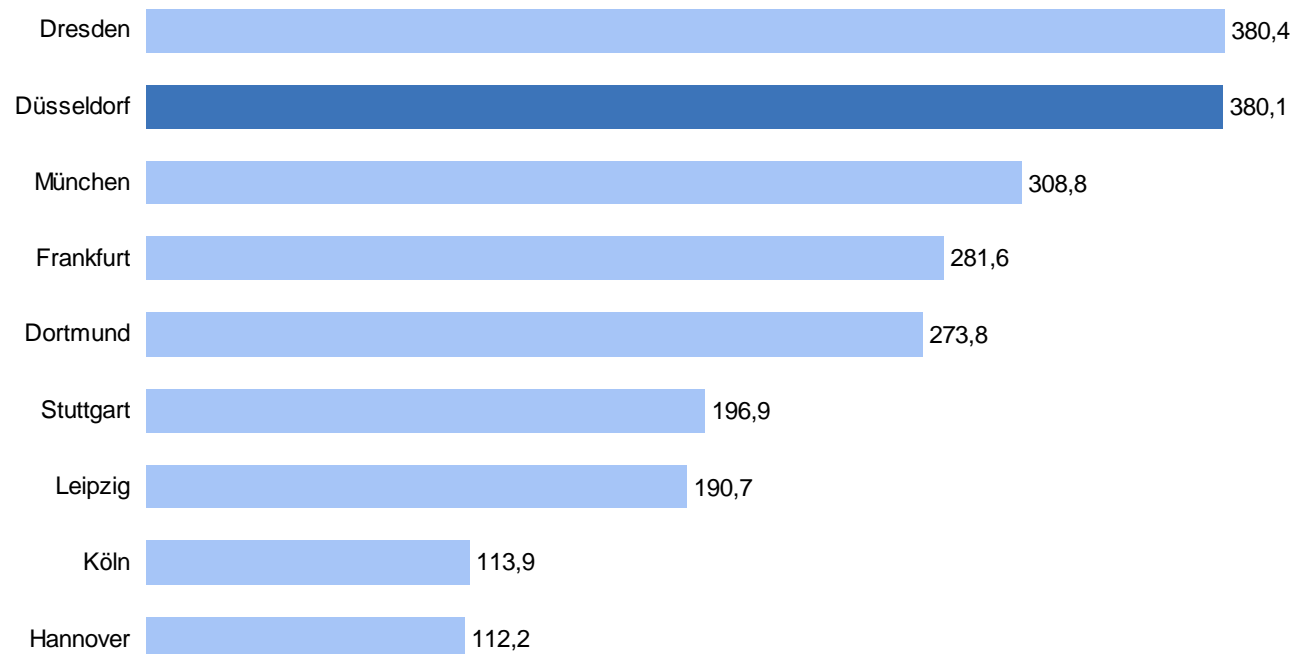
Quelle: Stadtkämmerei der Stadt Düsseldorf V2011H1. Ab 2007: Schuldenfreiheit bei wirtschaftlicher Betrachtung aus der Gegenüberstellung der Fremdschulden zur Liquidität der Holding und den Rücklagen der Stadt. 2010 gemäß Auswirkungen des planmäßigen Haushalts.



## Wirtschaftskraft

### Hohe städtische Investitionskraft Düsseldorfs

Kommunalinvestitionen pro Kopf und Jahr in €



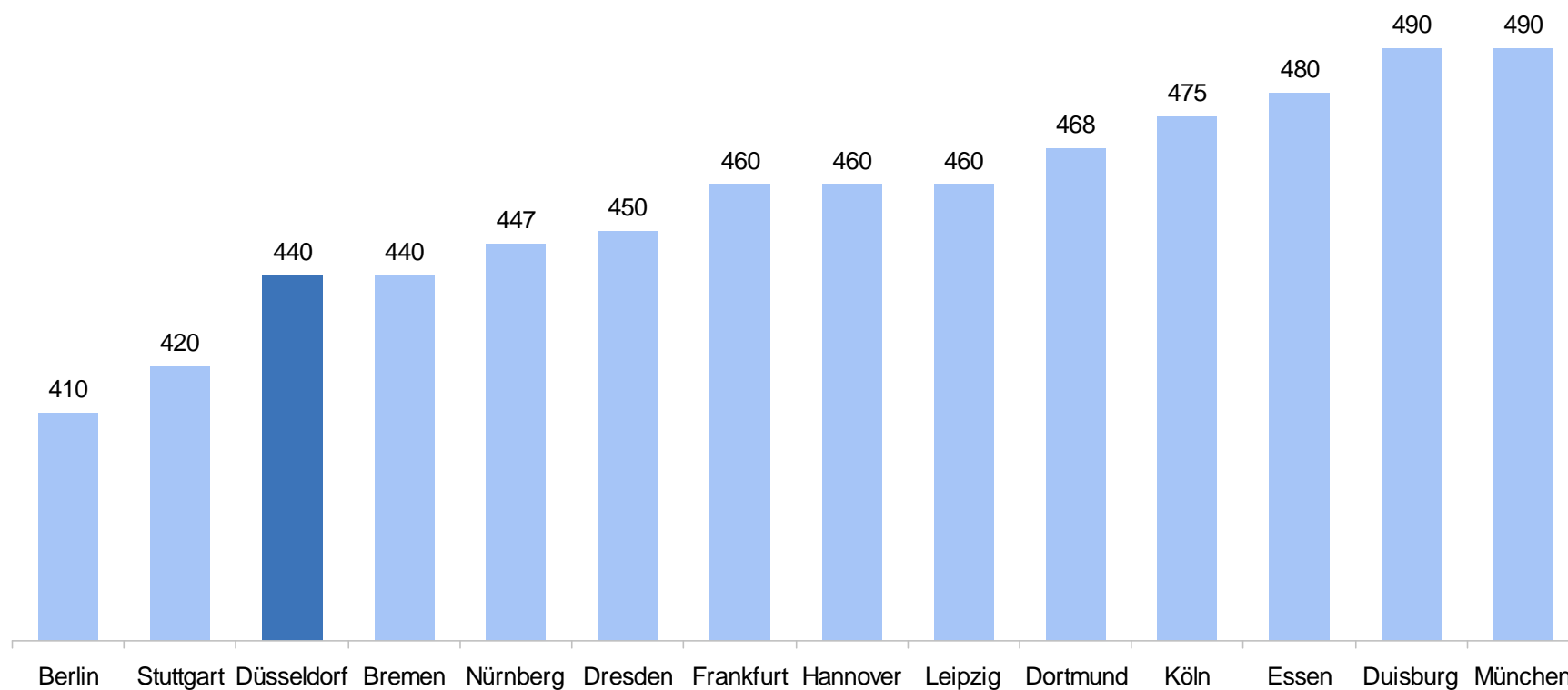
Quelle: Statistische Landesämter V2010H2. B2009.



## Standortkosten

### Günstiger Gewerbesteuerhebesatz in Düsseldorf im Großstadtvergleich

Gewerbesteuerhebesätze deutscher Großstädte



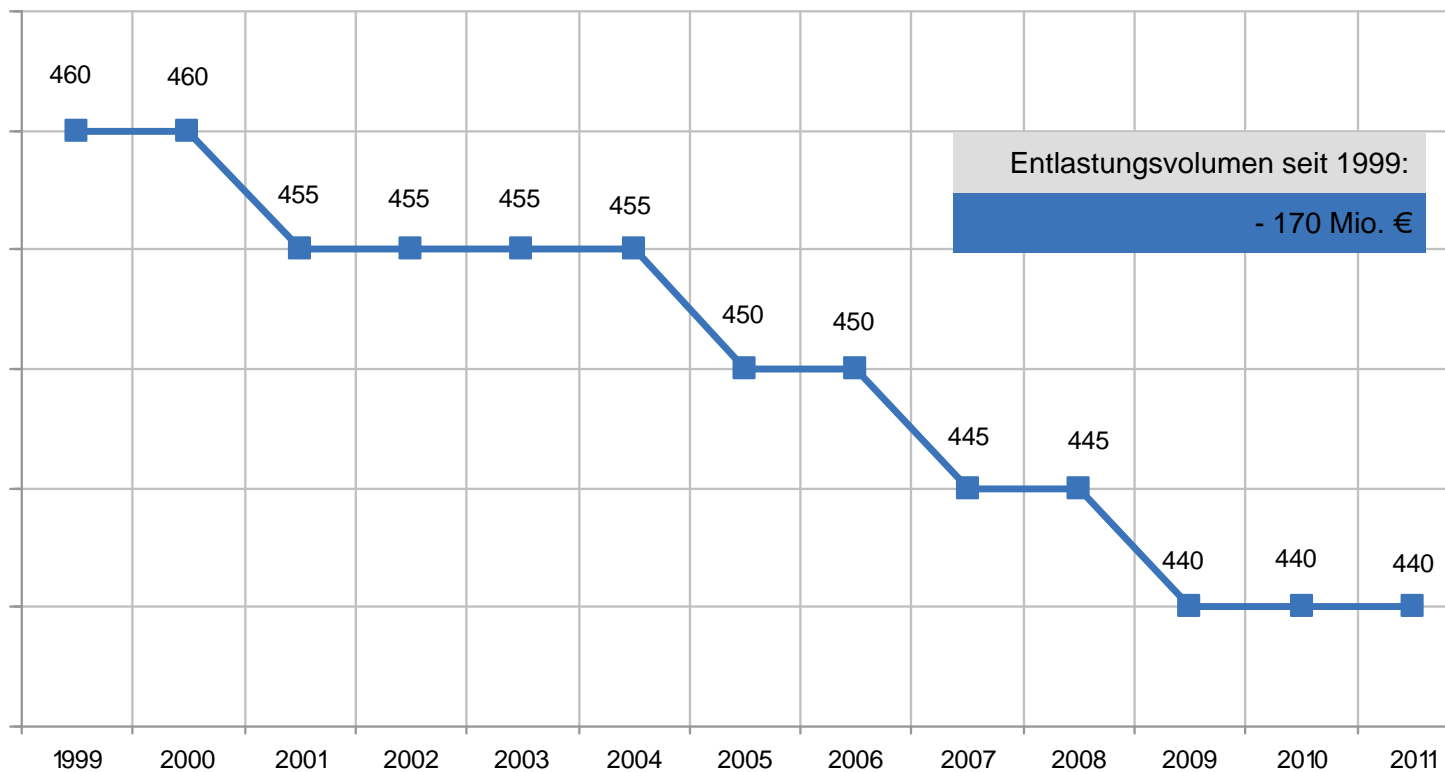
Quelle: Kammereien der jeweiligen Städte V2011. Dargestellt sind Städte ab 500.000 Einwohnern mit Ausnahme von Duisburg.



## Standortkosten

### Wiederholte Gewerbesteuerensenkungen zur Entlastung Düsseldorfer Unternehmen

Entwicklung des Hebesatzes für die Gewerbesteuer in Düsseldorf 1999 - 2011

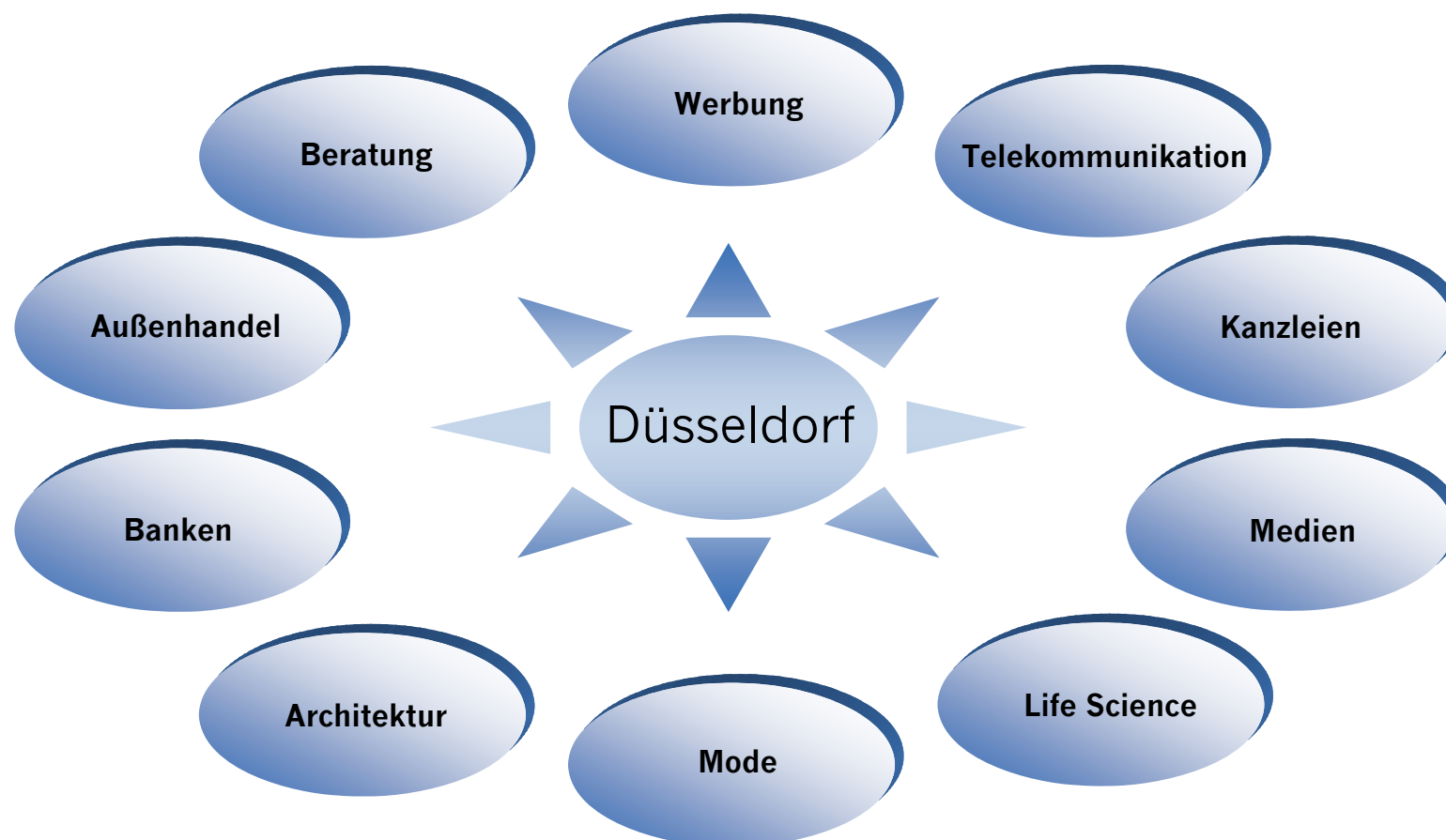


Quelle: Steueramt Düsseldorf V2011Q1.



## Branchenstärken

### Düsseldorf – Vielfalt an starken Branchen



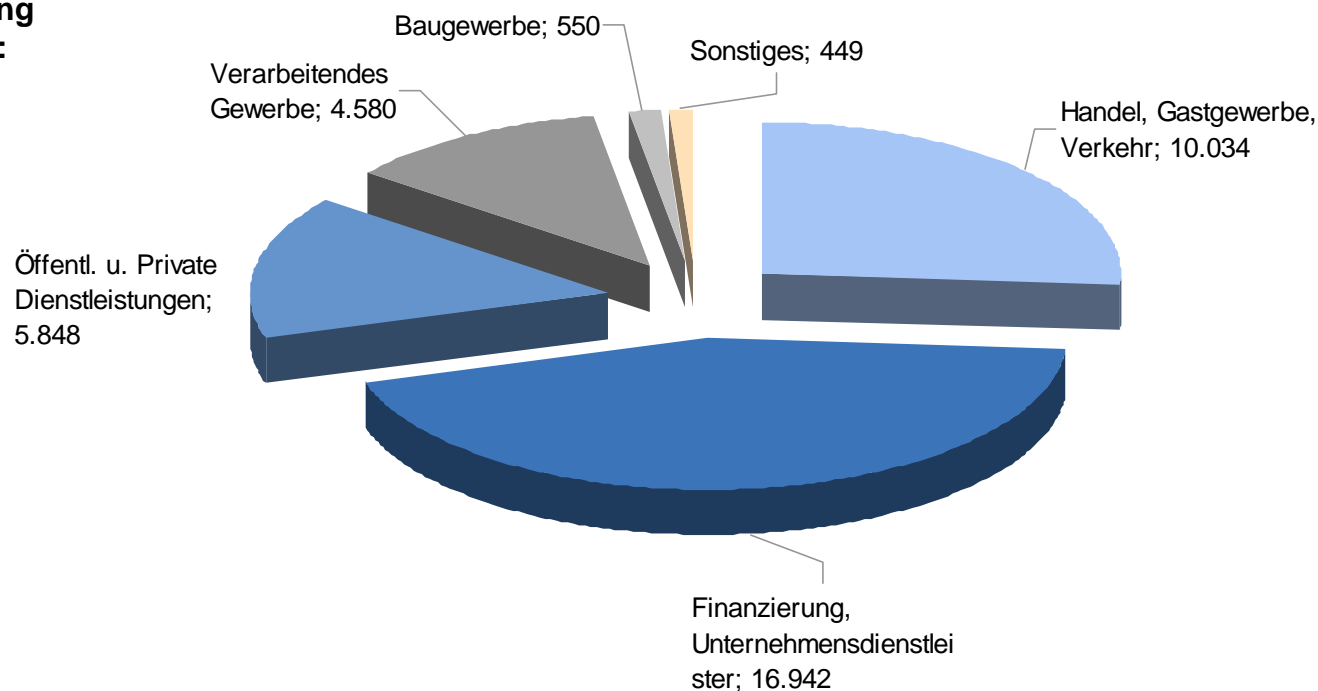


## Branchen

### Düsseldorfs hochproduktiver Branchenmix

Bruttowertschöpfung der Wirtschaftsbereiche in Düsseldorf in Mio. Euro

**Bruttowertschöpfung  
Düsseldorf gesamt:  
38.402 Mio. €**



Quelle: Arbeitskreis Volkswirtschaftliche Gesamtrechnung V2010H2. B2008.



## Handel

### Top Handelsstandort Düsseldorf

- 4.078 Einzelhändler (inkl. KfZ-Handel)
- 2.142 Groß- und Außenhandelshäuser
- 77.600 Beschäftigte im Handel
- 810.500 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche
- Top Fachmesse „Euroshop“
- Exklusiv-Meile KÖ (Königsallee)
- Spitzen-Modestandort



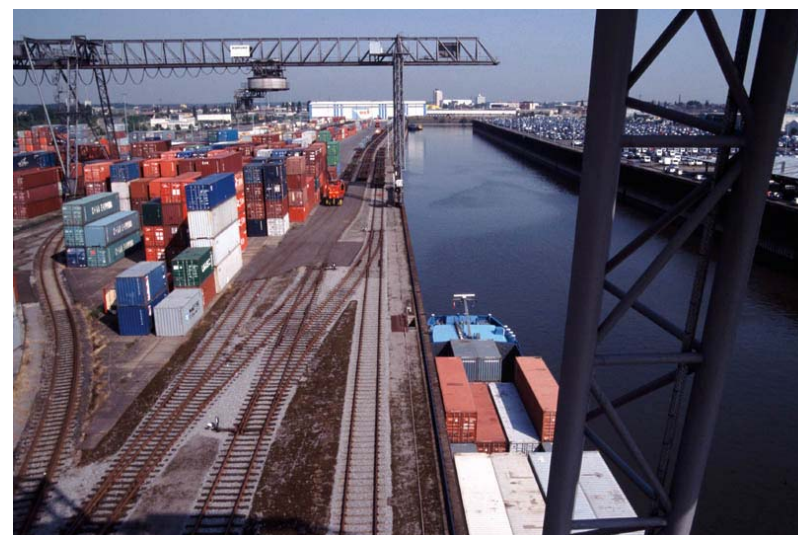
Quelle: Wirtschaftsförderung Düsseldorf V2010H2



## Handel

### Bedeutende Handelskonzerne sind in Düsseldorf präsent

- Metro - Groß- und Einzelhandel
- Salzgitter Mannesmann Handel - Stahl
- C & A - Mode
- Peek & Cloppenburg – Mode
- Schmolz & Bickenbach, Stahl
- Mitsui - Universalhandel
- Mitsubishi - Universalhandel
- Renesas - Elektronik
- Oracle - Softwarevertrieb

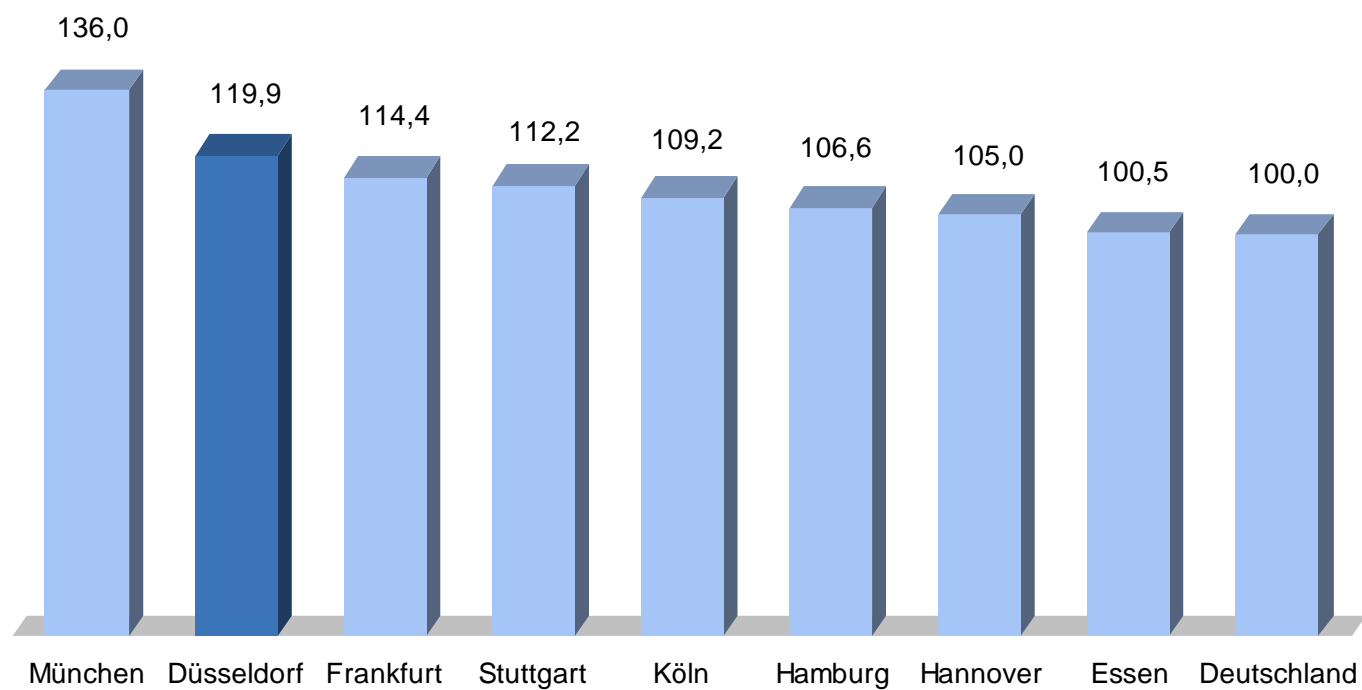




## Kaufkraft

### Hohe Kaufkraft der Düsseldorfer Einwohner

Kaufkraftkennziffern in ausgewählten Großstädten, Deutschland = 100



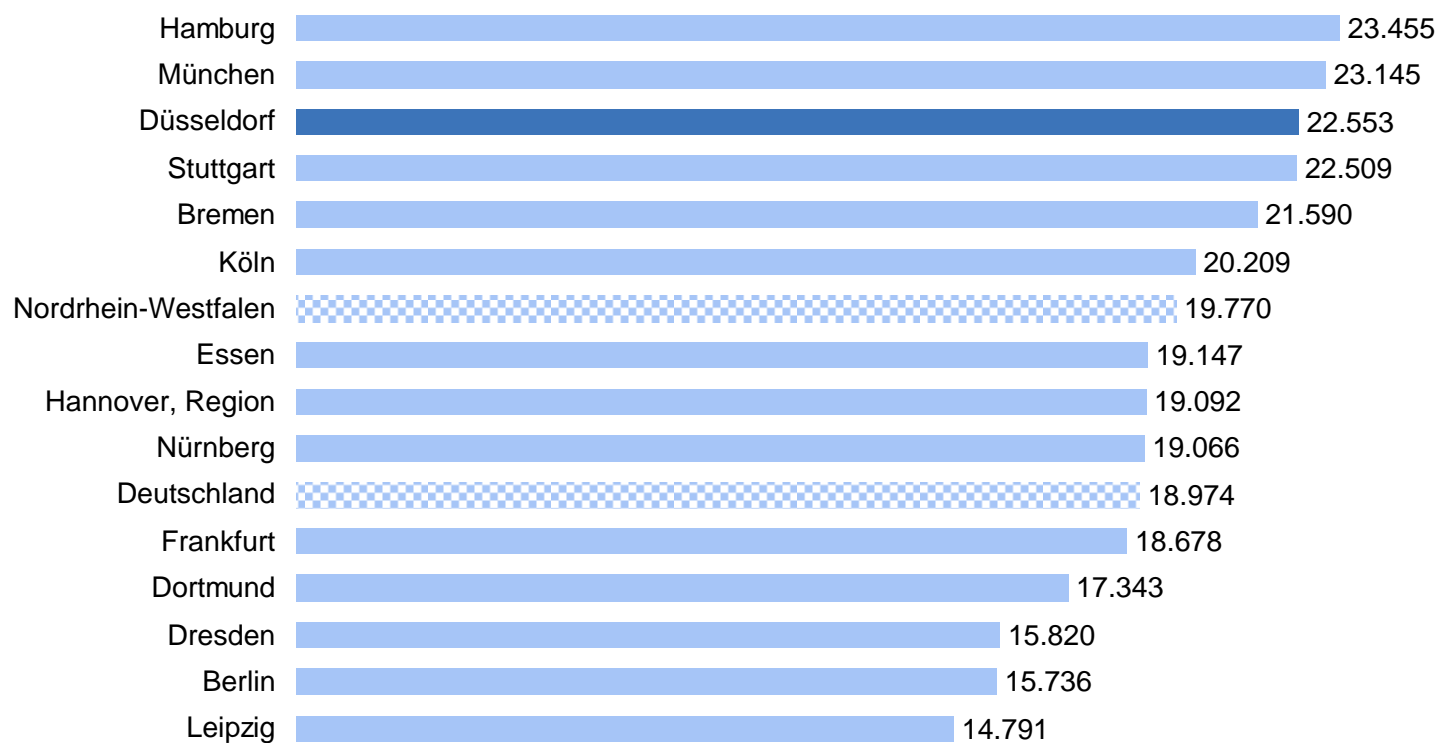
Quelle: GfK Nürnberg V2010.



## Einkommen

### Hohes Verfügbares Einkommen am Standort Düsseldorf

Verfügbares Pro-Kopf-Einkommen in Deutschlands Großstädten in Euro



Quelle: Arbeitskreis Volkswirtschaftliche Gesamtrechnung V2010. Datenbezug 2008. Großstädte ab 500.000 Einwohnern.



## ITK

### Stärken des ITK-Standortes Düsseldorf

- Düsseldorf ist Mobile Capital in Deutschland
- 1.500 ITK-Firmen
- 24.000 ITK-Beschäftigte
- Dynamischer ITK-Markt: 30% der ITK-Firmen wurden seit 2002 gegründet
- Über 30 Netzbetreiber vor Ort
- Sitz wichtiger Institutionen:
  - Mobile Monday e.V.
  - Digitale Stadt Düsseldorf e.V.
  - Bundesverband Digitale Wirtschaft
  - VAF Bundesverband Telekommunikation e.V.
  - Gemeinschaft Fernmeldetechnik e.G.





## ITK

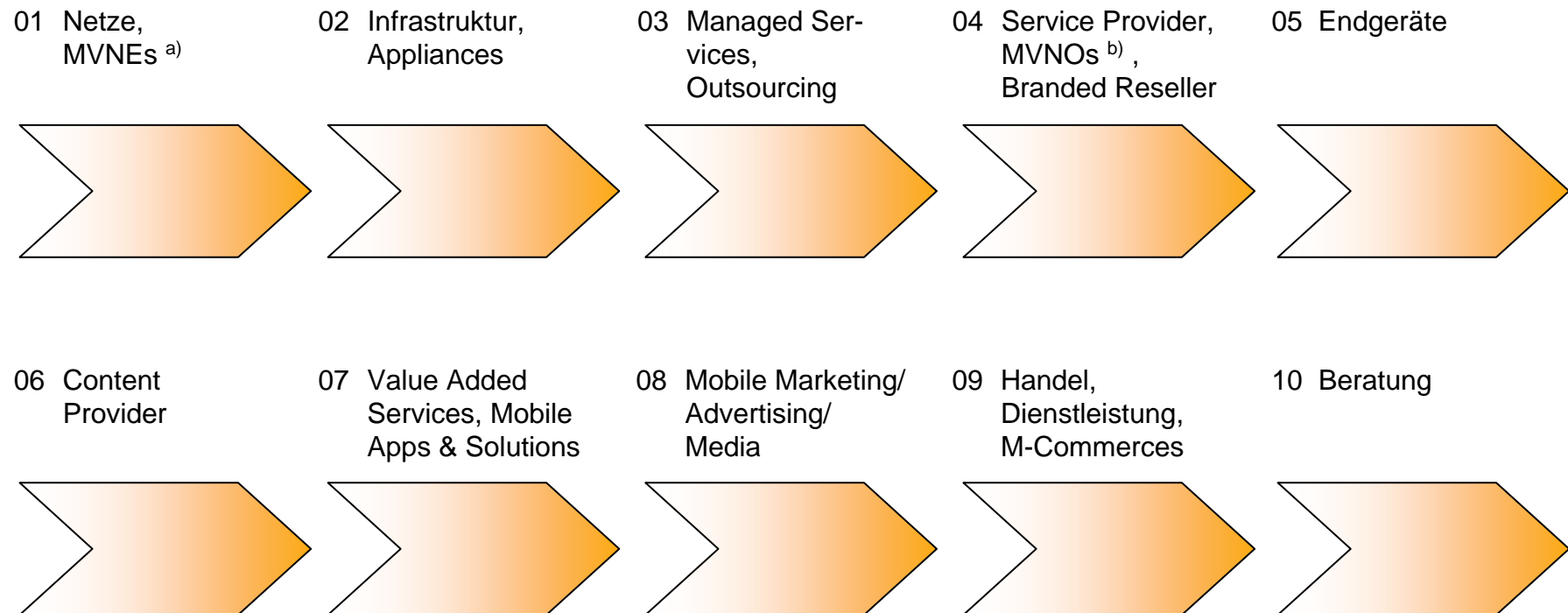
### Spitzenforschung in der ITK-Region Düsseldorf

- Heinrich-Heine-Universität Düsseldorf (Datenzentrum, Zentrum für IT und Medien, Institut für Informatik)
- Fachhochschule Düsseldorf (Institut für Medien, Kommunikation und Informationstechnologie)
- Fraunhofer-Institut für mikroelektronische Schaltungen und Systeme
- Fraunhofer-Institut für Software und Systemtechnik
- Fraunhofer-Institut für Lasertechnik
- Institut für Mobil- and Satellitenfunk





## Düsseldorf präsentiert alle Wertschöpfungsstufen der Mobile-Branche



<sup>a)</sup> MVNE = Mobile Virtual Network Enabler, <sup>b)</sup> MVNO = Mobile Virtual Network Operator



## Life Science

### Düsseldorf – Kompetenz in Life Science

Kompetenzcluster Regio BioRiver



Quelle: Wirtschaftsförderung Düsseldorf V2011

Netzwerke

- LifeScienceNet Düsseldorf (Raum Düsseldorf)  
[www.lifescience-dus.de](http://www.lifescience-dus.de)
- BioRiver (Cluster der Region Rheinland)  
[www.bioriver.de](http://www.bioriver.de)
- Bio.NRW (Raum Nordrhein-Westfalen)  
[www.bio.nrw.de](http://www.bio.nrw.de)



## Life Science

### Life Science in Düsseldorf

- Die Heinrich Heine Universität ist eine der führenden Spezialisten in der deutschen Life Science Forschung.
- Über 50 % der Umsätze der in Deutschland börsennotierten Life Science Unternehmen werden von Spin-Offs der Heinrich-Heine-Universität erzielt.
- 94 höchst innovative Life Science Unternehmen befinden sich im Raum Düsseldorf.
- 5.000 Beschäftigte bei Biotech-Unternehmen in der Region BioRiver, 20.000 Beschäftigte bei Pharma-Unternehmen in der Region Rheinland.
- 5.493 Studenten sind in Life Science bezogenen Fächern eingeschrieben.



Quelle: Wirtschaftsförderung Düsseldorf V2011



## Life Science

### Innovative Life Science Forschung in Düsseldorf

- Life Science Center mit einer Fläche von 21.000 m<sup>2</sup>, angrenzend an die Universität.
- Universitätsklinik der Heinrich-Heine-Universität
- Biologisch-Medizinisches Forschungszentrum BMFZ
- Deutsches Diabetes – Zentrum DDZ
- Institut für Umweltmedizinische Forschung IUF
- Graduiertenschule BIOSTRUCT
- Graduiertencluster Industrielle Biotechnologie



Quelle: Wirtschaftsförderung Düsseldorf V2011



## Immobilien

### Top Immobilienstandort Düsseldorf

- Eines der größten Büroflächenangebote in Deutschland (9,02 Mio. m<sup>2</sup>)
- Stabiler Büromarkt, hochattraktiv für Investoren
- Schnelle Verfügbarkeit von Büroflächen
- Sitz vieler Top Architekturbüros. Beispiele: HPP, Ingenhoven Architects, SOP Architekten, Kai 18, Petzinka & Pink, RKW, Eller+Eller Architekten
- Ausreichende Büroflächenreserven
- Sitz der Architektenkammer Nordrhein-Westfalen



Quelle: Wirtschaftsförderung Düsseldorf V2011H1



## Immobilien

### Düsseldorf – Tummelplatz weltberühmter Architekten

William Alsop

Bothe Richter Teherani

Drei Hoch 5

Joe Coenen

Sir Norman Foster

ARAG Hochhaus

Fürst Architects

Frank O. Gehry

Der Neue Zollhof

Ingenhoven und Partner

Helmut Jahn

Sign

Daniel Libeskind

Fumihiko Maki

Maki-Solitär

Richard Meier

Renzo Piano

Casa Stupenda (in Planung)

Claude Vasconi

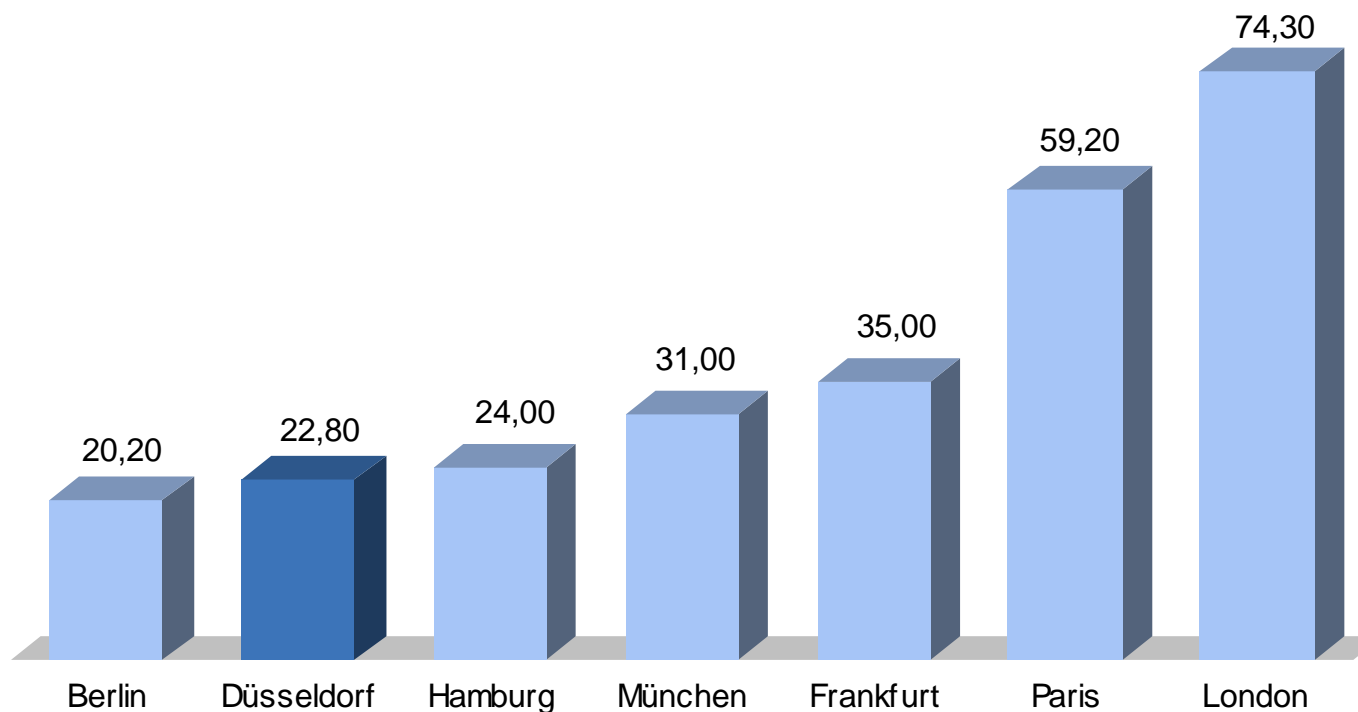




## Büromarktmieten

### Günstige Büromarktmieten im europäischen Vergleich

Spitzenmieten für Büroflächen in €/m<sup>2</sup>/Monat



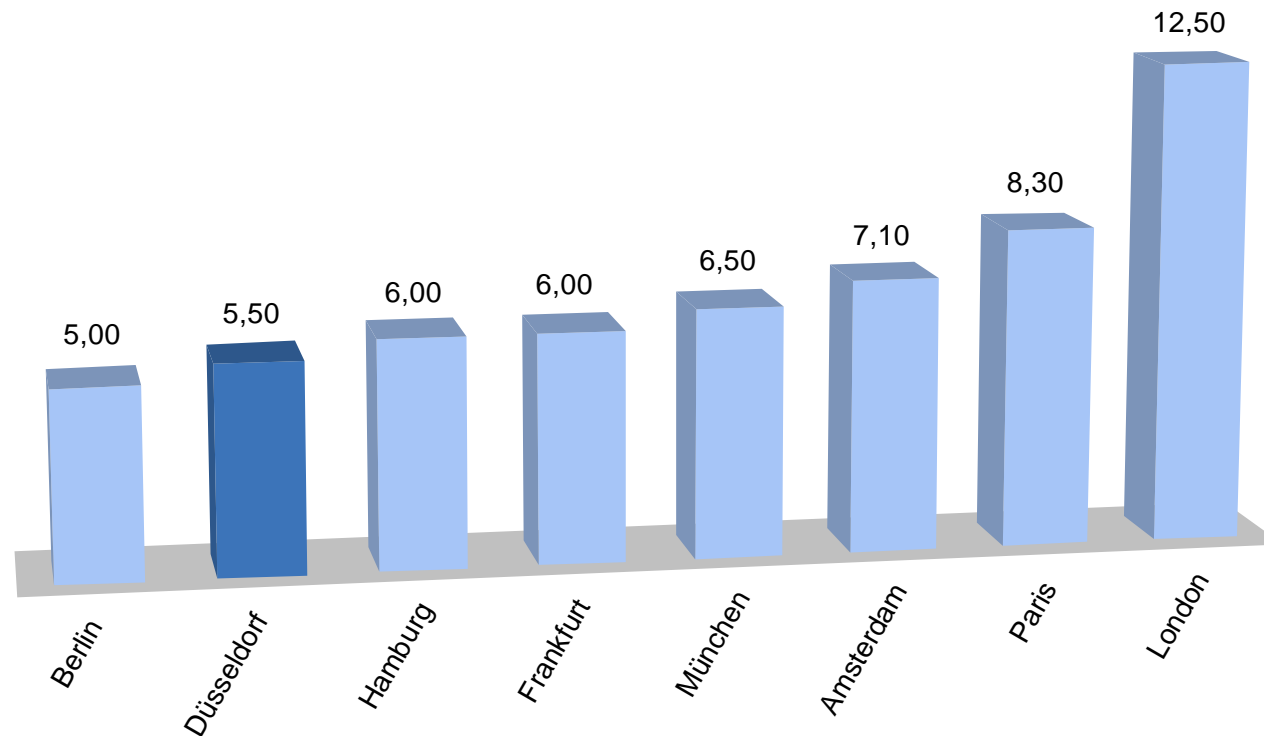
Quelle: BnP Paribas V2010. Datenbezug 2009 Q4. Wert für Düsseldorf gemäß GIF V2010 .



## Lagerflächenkosten

### Sehr erschwingliche Lagerflächenmieten im europäischen Vergleich

Netto-Spitzenmieten für Lagerflächen in europäischen Metropolen  
in €/m<sup>2</sup>/Monat



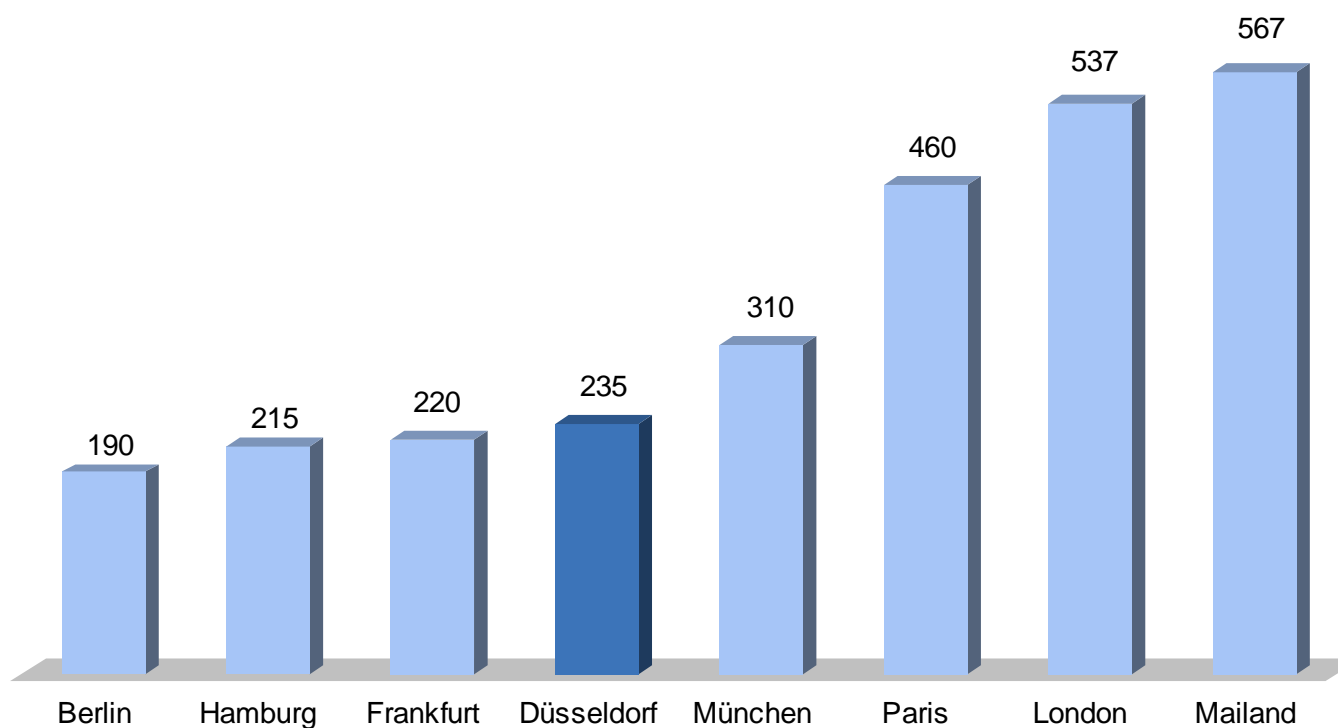
Quelle: Cushman & Wakefield. Industrial Space Across The World V2010. Datenbezug 2009 Q4. Bei London Umrechnung von Britischem Pfund auf Euro. Wechselkurs vom 20.4.2010.



## Ladenmieten

### Düsseldorf - Moderate Ladenmieten trotz Luxusangebot

Spitzenmieten für Läden in ausgewählten europäischen Immobilienzentren  
in €/m<sup>2</sup>/Monat



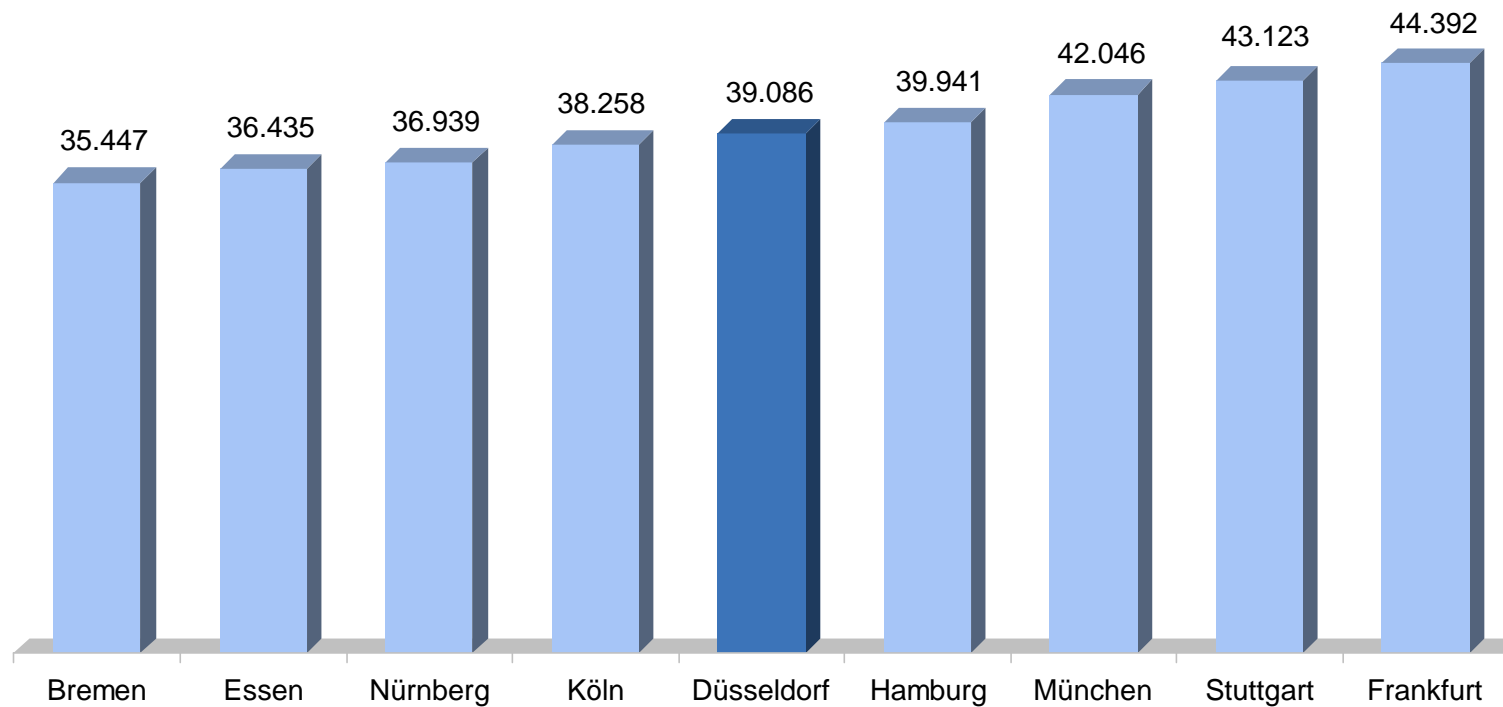
Quelle: JonesLangLasalle: Glanz und Glamour V2010, Datenbezug 2009 Q4. Je nach Land liegen unterschiedliche Ladengrößen zugrunde.



## Personalkosten

### Mittleres Personalkostenniveau

Arbeitnehmerentgelte pro Kopf im Städtevergleich in €



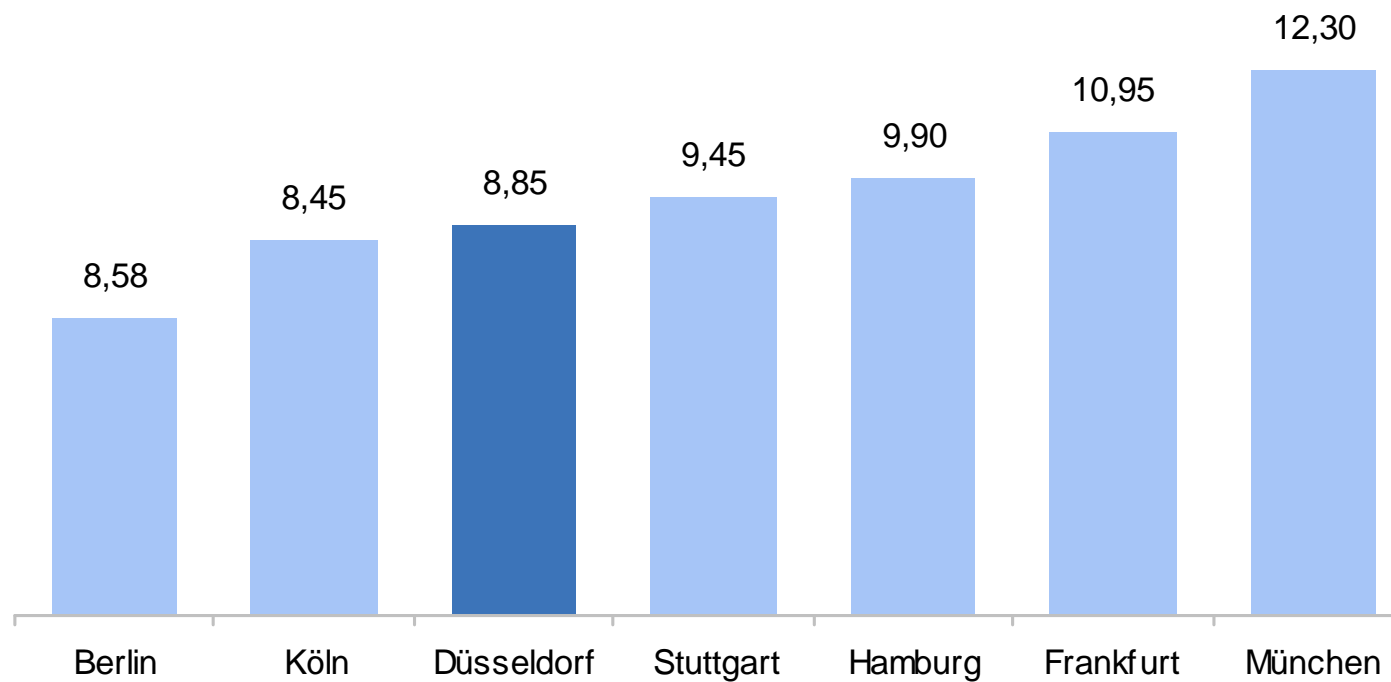
Quelle: Arbeitskreis Volkswirtschaftliche Gesamtrechnung der Länder V2010. B2008.



## Wohnungsmiete

### Wohnungsmarkt – vergleichsweise geringe Mietkosten

Durchschnittliche Angebotsmieten im Städtevergleich in €/m<sup>2</sup>



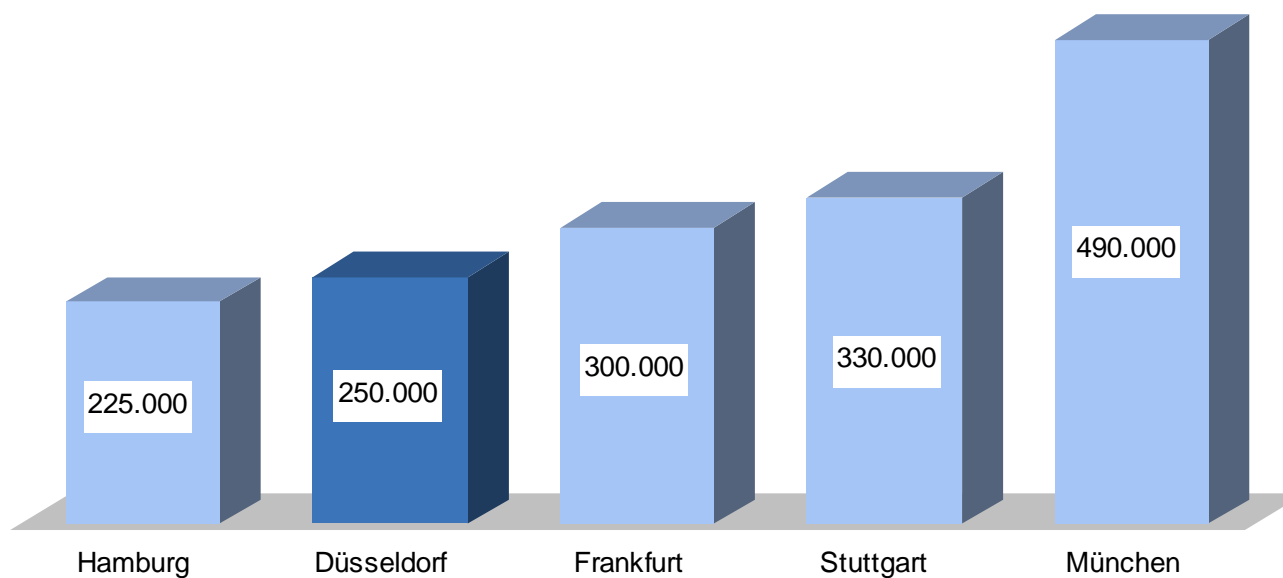
Quelle: IDN Immodaten GmbH, Jones Lang Lasalle. V2010. Datenbezug 2009. Die Durchschnittliche Angebotsmiete ist der durchschnittliche Mietpreis der auf dem Markt angebotenen Immobilien.



## Eigentum

### Wohnungsmarkt – Moderate Eigenheimpreise im Städtevergleich

Häufigster Gesamtobjektpreis für Reiheneigenheime im Städtevergleich in Euro



Quelle: LBS V2010, Erhebungszeitraum April 2009. Häufigster Gesamtobjektpreis in mittlerer bis guter Wohnlage, ca. 100 m<sup>2</sup> Wohnfläche, ohne Garage, ortsübliches Grundstück.